

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

15.10.2019

Kirkkoneuvoston kokous

Kokousaika 15.10.2019 klo 18:00

Kokouspaikka Seurahuone

Osallistujat

Auni Kaipia	puheenjohtaja, kirkkoherran sijassa
Keskinen Timo	kirkkoneuvoston vpj
Hirvonen Jukka	jäsen
Kivimäki-Hietanen Heini	jäsen
Koskimäki Juha	jäsen, este
Perttula Tapio	jäsen
Pesonen Sanni	jäsen, este
Salo Aimo	jäsen
Sarkala Liisa	jäsen
Tiilikainen Markku	jäsen, este
Tuhola Sirkka	jäsen
Uusmies Riina	jäsen, este

varajäsenet

Keskinen Ville	varajäsen (Tiilikainen), saapui klo 19.07 asian 173 aikana
Kurppa Krista	varajäsen (Uusmies), poistui klo 21.00 asian 185 aikana
Puntala Satu	varajäsen (Pesonen)
Waris Timo	varajäsen (Koskimäki)

läsnäolo-oikeutetut

Tulenheimo Torsti	kirkkovaltuuston pj, este
Thomassen Anne-Mari	kirkkovaltuuston vpj
Viitala Markku	Kuhmalahden kappalainen, este

muut läsnäolijat

Lehtola Henri	sihteeri, talousjohtaja vs, esittelijä
Lehtinen Sari	henkilöstöpäällikkö, esittelijä
Niemelä Liisa	seurakuntapuutarhuri, esittelijä, este
Pitkämäki Harri	kiinteistöpäällikkö, esittelijä



KANGASALAN
SEURAKUNTA

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Pöytäkirja

10/2019

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

15.10.2019

Allekirjoitukset

Auni Kaipia
puheenjohtaja

Henri Lehtola
sihteeri

Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Kangasalla ___ / ___ 2019

___ / ___ 2019

Sirkka Tuhola
pöytäkirjantarkastaja

Jukka Hirvonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä 17.10 – 4.11.2019 Kangasalan seurakunnan kirkkoherranvirastossa, Myllystenpohjantie 2, 36200 Kangasala.

Kangasalla ___ / ___ 2019

Henri Lehtola
kirkkoneuvoston sihteeri

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto**Sisällysluettelo**

§ 168 Kirkkoneuvosto - Kokoustiedot	1
§ 169 Määräaikainen viranhaltija (opintovapaan sijaisuus), diakonia	3
§ 170 Vakituksen vahtimestarin palkkaaminen	6
§ 171 Yhteistyösopimuksen päättyminen Oriveden seurakunnan kanssa	7
§ 172 Toimistos sihteeri Virpi Hildenin irtisanoutuminen	8
§ 173 Taloustoimiston rekrytoinnit syksy 2019	9
§ 174 Talousjohtaja Annu Kuusiston virkavapaus	12
§ 175 Rippikoulun paikallissuunnitelma ja ohjessääntö 2019	13
§ 176 Palkkaus. Paikallisen järjestelyerän kohdentaminen 2020.	14
§ 177 Selvityspyyntö. Kangasalan kaupunginsairaalan hartauksien lopettaminen	16
§ 178 Aloite lähetystyön nimikkokohteista ja avustuksista	17
§ 179 Valtuustoaloite: Huutijärven kappeli	18
§ 180 Valtuustoaloite: Suoraman seurakuntakeskuksen äänentoisto	20
§ 181 Hautapaikan lunastaminen Högman	22
§ 182 Raportti sisäisen valvonnan arvioinnista 9/2019	24
§ 183 Luovuusraha-anomus vuodelle 2019	26
§ 184 Teleoperaattoripalveluitten kilpailutus	28
§ 185 Toimitilojen vuokraaminen tai ostaminen: KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:tä	30
§ 186 Metsänhoitokumppanin valinta	40
§ 187 Sijoituskatsaus 9/2019	48
§ 188 Talousarvion toteuma 9/2019	50
§ 189 Vuoden 2020 talousarvion ja toimintasuunnitelman valmistelu	51
§ 190 Kirkkoneuvoston kokoukset kevätkaudella 2020	53
§ 191 Kuukausiraportti 8/2019	55
§ 192 Kirkkoneuvosto - Viranhaltijapäätökset	56
§ 193 Kirkkoneuvosto - Muut asiat	57
§ 194 Kirkkoneuvosto - Ilmoitusasiat	58
§ 195 Kirkkoneuvosto - Kokouksen päättäminen	59
Kangasalan seurakunta kirkkoneuvosto - Valitusosoitus pöytäkirjaan	60

15.10.2019

§ 168 Kokoustiedot

Kokouksen avaaminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.05.

Auni Kaipia piti alkuhartauden. Laulettiin virsi 449.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkojärjestyksen mukaan kirkkoneuvoston kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla, KL: 7,4.

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kutsu, johon on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista, toimitetaan jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla ke 9.10.2019.

Esitys

1. Todetaan läsnäolijat;
2. Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kohdassa (1) todettiin, että kokouksessa oli läsnä kirkkoherran sijassa Auni Kaipia, seitsemän jäsentä sekä kolme varajäsentä, yhteensä 11. Varajäsen Ville Keskinen saapui myöhemmin pöytäkirjan kansilehdellä mainittuna ajankohtana, minkä jälkeen kirkkoneuvosto oli täysilukuinen.

Kohdassa (2) päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen

Kirkkoneuvoston ohjesääntö § 9:

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan. Jos pöytäkirjan tarkastaja ja puheenjohtaja eivät ole yksimielisiä pöytäkirjan sisällöstä, kirkkoneuvosto tarkastaa pöytäkirjan seuraavassa kokouksessaan.

Esitys

Kirkkoneuvosto on noudattanut kiertävää järjestelmää. Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Sirkka Tuhola ja varajäsen Krista Kurppa.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa viraston aukioloaikana 17.10 – 4.11.2019.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Käsittely Krista Kurppa ilmoitti, että ei voi toimia pöytäkirjantarkastajana. Seuraavana vuorossa oli Jukka Hirvonen

Päätös Päätettiin yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi Sirkka Tuhola ja Jukka Hirvonen.

Kokouksen työjärjestys

Esitys Hyväksytään kokouskutsun yhteydessä toimitettu työjärjestys.

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

15.10.2019

§ 169 Määräaikainen viranhaltija (opintovapaan sijaisuus), diakonia

KN 3.9.2019

Diaarinumero DKAN/64/01.01.01/2018

Valmistelija Sari Lehtinen

Esittelijä Sari Lehtinen

Diakoni Monika Viitala on toimittanut virkavapausanomuksen koskien opintovapaata ajalle 1.10.2019 – 31.12.2020.

Kangasalan seurakunnassa on seitsemän diakonian virkaa. Kaikkia virkoja ei ole täytetty 100% diakoniatyötä tekeville työntekijöillä. Yksi diakonian viranhaltijoista tekee 60% perhetalon johtajan tehtävää ja yksi diakonian viranhaltijoista on tehnyt 30% työpanoksella rippikoulun koordinoitua työtä. Diakoniatyöhön osoitettu laskennallinen osuus on 6,1 henkilötyövuotta.

Lisäksi diakoniatimissä työskentelee lähetyssihteeri 60% työpanoksella, sekä vapaaehtoiskoordinaattori, jonka tehtävä kuuluu yhteyden johtokunnan alaisuuteen.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys

1. Kirkkoneuvosto avaa rekrytinnin Viitalan opintovapaan johdosta seuraavasti:

- 70 % diakonian viransijaisuus ajalle 1.10.2019 – 31.12.2020.
- Pätevyysvaatimuksena on Kirkkohallituksen säädöskokoelman nro 124 mukainen diakonian virkaan kelpoistava tutkinto. Virkaan valittavan on oltava evankelis-luterilaisen kirkon konfirmoitu jäsen.
- Viran palkkaus on KirVESTES vaatavuusryhmän 502 mukainen.
- Virassa noudatetaan hengellisen työn työajatonta työtä koskevia määräyksiä.
- Virassa on 6 kuukauden koeaika ja virkaan valittavan tulee ennen viran vastaanottamista esittää hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan sekä rikosrekisterilain 6 §:n 2 momentissa tarkoitettu rikosrekisteriote.

2. Kirkkoneuvosto määrittelee rekrytointiryhmään viranhaltijoista johtavan diakonian viranhaltijan, henkilöstöpäällikön sekä Kuhmalahden kappalaisen.

3. Kirkkoneuvosto määrittelee rekrytointiryhmään kaksi luottamushenkilöä, toisen edustamaan palvelun johtokuntaa ja toisen edustamaan Kuhmalahden kappelineuvostoa.

Liitteet

--

Käsittely

Esittelijä teki kokouksessa uuden esityksen kohtiin (2) ja (3) niin, että

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

2. Kirkkoneuvosto määrittelee rekrytointiryhmään viranhaltijoista johtavan diakonian viranhaltijan ja henkilöstöpäällikön.

3. Kirkkoneuvosto määrittelee rekrytointiryhmään kaksi luottamushenkilöä.

Sanni Pesonen ehdotti, että virka avataan 100 %, Heini Kivimäki-Hietanen kannatti ehdotusta. Puheenjohtaja antoi äänestusehdotuksen, että talousjohtajan esitystä kannattavat äänestävät "kyllä" ja Pesosen ehdotusta kannattavat "ei". Kyllä äänestivät Hirvonen, Tuhola, Jarva, Koskimäki ja Perttula. Ei äänestivät Pesonen, Sarkala, Salo, Uusmies ja Kivimäki-Hietanen. Tyhjä äänestivät Keskinen ja Tiilikainen. Äännet jakautuivat 5-5. Puheenjohtajan äänen ratkaistessa päätettiin asia esityksen mukaisesti.

Päätös

Kohta (1) päätettiin äänin 5-5 puheenjohtajan äänen ratkaistessa esityksen mukaisesti. Kohta (2) päätettiin yksimielisesti kokouksessa tehdyn esityksen mukaisesti. Kohdassa (3) valittiin rekrytointiryhmän jäseniksi Aimo Salo ja Maija Kirvesoja.

Toimeenpano

henkilöstöpäällikkö

Muutoksenhaku

valituskielto

KN 15.10.2019

Valmistelija

Sari Lehtinen

Esittelijä

Sari Lehtinen

Määräaikainen 70% diakonin tehtävä oli avoinna 20.9. – 6.10.2019.

Pätevyysvaatimuksesta hakuilmoituksessa todettiin: "Kirkkohallituksen säädöskokoelman nro 124 mukainen diakonian virkaan kelpoistava tutkinto. Otamme valinnassa huomioon myös opintojensa loppuvaiheessa olevat hakijat."

Virkaan valittavan on oltava evankelis-luterilaisen kirkon konfirmoitu jäsen. Viran palkkaus on KirVESTES vaativuusryhmän 502 mukainen. Virassa noudatetaan hengellisen työn työajatonta työtä koskevia määräyksiä. Virassa on 6 kuukauden koeaika. Virkaan valittavan tulee ennen viran vastaanottamista esittää hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan sekä rikosrekisterilain 6 §:n 2 momentissa tarkoitettu rikosrekisteriote.

Hakuaikana saapui 3 hakemusta. Näistä kaksi henkilöä täytti Kirkkohallituksen säädöskokoelman pätevyysvaatimuksen ja kolmas henkilö ilmoitti valmistuvansa viimeistään marraskuussa 2019.

Kaikki kolme hakijaa kutsuttiin haastatteluun, joka järjestetään 10.10.2019.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys	Esitys valittavasta henkilöstö annetaan kirkkoneuvoston kokouksessa.
Liitteet	Hakijavertailu
Käsittely	Esittelijä kertoi, että hakijoita oli kolme, jotka kaikki haastateltiin. Kokouksessa esittelijä kertoi, että haastattelutyöryhmä esittää yksimielisesti tehtävään Johanna Törmälää 1.1.2020 alkaen. Varalle työryhmä esittää Johanna Häihälää.
Päätös	Päätettiin yksimielisesti haastattelutyöryhmän esityksen mukaisesti valita tehtävään Johanna Törmälä 1.1.2020 alkaen. Varalle valittiin Johanna Häihälä.
Toimeenpano	henkilöstöpäällikkö, hakijoille tiedoksi
Muutoksenhaku	oikaisuvaatimus

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 170 Vakituksen vahtimestarin palkkaaminen

Diaarinumero DKAN/81/00.01.00/2019

Valmistelija Sari Lehtinen

Esittelijä

Seurakunnasta on vuoden 2019 aikana eläköitynyt kaksi vahtimestaria. Kummankaan tilalle ei ole palkattu suoraan samaan tehtävään työntekijää.

Kiinteistöpäällikkö on teettänyt Atop-tieto Oyllä, siivoustyön mitoituksen. Tämän mitoituksen mukaan seurakunnan kiinteistöissä on tarve siivoustyölle 4,38 henkilötyövuotta. Tällä hetkellä seurakunnassa työskentelee kaksi kokoaikaista vahtimestaria. Toiminnan viikonloppuun painottuvan luonteen vuoksi, on osa siivoustyöstä siirretty suntioiden tehtävänkuviiin. Suntioiden tehtävänkuviiin kuuluvat mm. Kangasalan kirkon siivous sekä viikonloppuisin tilaisuuksien välillä tapahtuva toimitilojen ylläpitosiivous. Tämä on noin 1,4 henkilötyövuotta.

Tehdyn mitoituksen sekä käytännön arvioinnin mukaan seurakunnassa on vajausta siivoustyössä noin yhden henkilötyövuoden verran.

Vahtimestaritehtävän vaatavuusryhmä on 303. Tehtävän pätevyysvaatimuksena on toimitilahuoltajan tutkinto tai vastaava työssä hankittu osaaminen. Tehtävässä on kuuden kuukauden koeaika.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Lapsivaikutuksien arvioinnin on tehnyt henkilöstöpäällikkö kirkkoneuvostonkokouksessa 15.10.2019

Esitys Kirkkoneuvosto julistaa avoimeksi edellä mainitun mukaisesti vahtimestarin tehtävän. Rekrytointiryhmään kirkkoneuvosto nimeää henkilöstöpäällikön, ruokapalveluesimiehen sekä kiinteistöpäällikön.

Liitteet - -

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano henkilöstöpäällikkö

Muutoksenhaku valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 171 Yhteistyösopimuksen päättyminen Oriveden seurakunnan kanssa

Diaarinumero DKAN/10/00.06.01/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Seurakunta on solminut Oriveden seurakunnan kanssa kaksi yhteistyösopimusta:

- Kirkkoneuvoston kokouksessa 13.2.2018 taloushallinnon yhteistyösopimuksen, jossa Kangasalan seurakunnan taloussihteeri hoitaa myös Oriveden seurakunnan tehtäviä yhden päivän viikossa. Työ on toteutunut käytännössä yhtenä päivänä viikossa.
- Kirkkoneuvoston kokouksessa 22.5.2018 kiinteistöhallinnon yhteistyösopimuksen, jossa Kangasalan seurakunnan kiinteistöpäällikkö hoitaa myös Oriveden seurakunnan tehtäviä. Työ on toteutunut epäsäännöllisesti.

Taloushallinnon yhteistyösopimus on päättynyt suoraan sopimuksen nojalla, kun taloussihteeri Nurkkala irtisanoutui seurakunnan palveluksesta heinäkuussa.

Oriveden seurakunnan kirkkoneuvosto on kokouksessaan 18.9.2019 päättänyt irtisanoa kiinteistöyhteistyösopimuksen päättymään 31.12.2019. Sopimuksessa on 3 kk:n irtisanomisaika.

Yhtäältä sopimusten päättymisellä on talousarviovaikutuksia, koska Oriveden seurakunta ei korvaa enää tehtävien hoitamisesta tulevia kustannuksia. Toisaalta sekä taloushallinnossa että kiinteistöhallinnossa on tällä hetkellä tarve kokoaikaiseen työntekijään.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Merkitään sopimusten päättyminen tiedoksi.
Liitteet	--
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	--
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 172 Toimistosihteeri Virpi Hildenin irtisanoutuminen

Diaarinumero DKAN/12/01.01.03/2017

Valmistelija Sari Lehtinen

Esittelijä Sari Lehtinen

Toimistosihteeri Virpi Hilden on toimittanut 30.9.2019 irtisanoutumisilmoituksen, jonka mukaan hänen palvelussuhteensa päättyy 30.10.2019.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Lapsivaikutuksien arvioinnin on tehnyt henkilöstöpäällikkö kirkkoneuvoston kokouksessa 15.10.2019

Esitys Kirkkoneuvosto myöntää eron toimistosihteeri Virpi Hildenille.

Liitteet Irtisanoutumisilmoitus

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano henkilöstöpäällikkö

Muutoksenhaku oikaisuvaatimus

15.10.2019

§ 173 Taloustoimiston rekrytoinnit syksy 2019

Diaarinumero DKAN/106/01.01.01/2019

Valmistelija Sari Lehtinen

Esittelijä

Taloustoimiston henkilöstöresursseina vuoden 2019 alkaessa olivat talousjohtaja vs. Henri Lehtola, henkilöstöpäällikkö Sari Lehtinen, kirjanpitäjä-toimistosihteerit Merja Nurkkala, toimistosihteerit Virpi Hilden sekä palkanlaskennan yhteyshenkilö Arja Lähdekorpi yhteistyössä yhteistyöseurakuntien kanssa. Lähdekorven toimipaikka on Lempäälän seurakunnassa.

Merja Nurkkala työsuhde päättyi 10.7.2019. Hänen tilalleen otettiin määräaikaiseen työsuhteeseen 31.12.2019 asti Katja Glasberg. Virpi Hilden on irtisanoutunut siten, että hänen palvelussuhteensa viimeinen päivä on 30.10.2019. Hildenin poissaoloa korvaamaan on palkattu Susanna Laaksonen määräaikaisesti 31.12.2019 asti. Palkanlaskennan yhteyshenkilön tehtävää on hoitanut Lempäälän seurakunnan palkanlaskija Arja Lähdekorpi. Lempäälän seurakunta on ilmaissut halukkuutensa päättää yhteistyö palkanlaskennan yhteyshenkilön osalta viimeistään keväällä 2020.

Irtisanoutumisten osuessa juuri talousarvion suunnitteluvaiheeseen on taloushallinnon resurssointia ja tehtäväjakoja tässä kohdin hyvä tarkastella kokonaisuutena.

Nyt kirjanpitäjän tehtävää hoitava työntekijä tässä tehtävässä on neljäs henkilö viimeisen neljän vuoden sisään. Viimeisin kirjanpitäjän rekrytointi tehtiin vuonna 2017. Tällöin saatiin hakemus seitsemältä hakijalta, joilla oli työkokemusta kirjanpitäjän tehtävästä. Prosessin aikana kolme hakijaa veti hakemuksensa pois. Tästä rekrytoinnista kirjanpitäjäksi valittiin Merja Nurkkala.

Toimistosihteerin tehtävää seurakunnassa on hoitanut sama henkilö kymmenen vuoden ajan. Toimistosihteerin tehtävien osalta työntekijän toiminnan ja kokemuksen kautta tiettyihin tehtäviin liittyvää tietoa oli muuttunut niin sanotuksi hiljaiseksi tiedoksi.

Seurakunnan palkanlaskentaa on hoitanut sama henkilö useiden vuosien ajan. Hän on ilmaissut halukkuutensa edetä työurallaan ja vaihtaa vaativampiin tehtäviin. Palkanlaskija työskentelee toisessa seurakunnassa, jolloin myös hänelle on kertynyt paljon seurakunnan palkkoihin liittyvää hiljaista tietoa.

Hiljaisen tiedon kertymistä edesauttavat rakenteet ja toimintamallit ovat organisaation näkökulmasta tarkastellen vaarallisia sen vuoksi, että tieto ja osaaminen katoavat työntekijän mukana. Säilyttääkseen toimintakykynsä organisaation rakenteiden ja toimintamallien tulisikin tukea osaamisen jakamista ja oppimista. Uuden oppiminen edellyttää vuorovaikutusta yksilöiden ja ympäristön kanssa, yksilöiden tulee viettää aikaa toistensa

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

kanssa kasvokkain, jotta osaamista voidaan jakaa sekä prosessoida yhteiseksi näkemykseksi eli uudeksi tiedoksi.

Sen lisäksi, että tehtävät taloustoimistossa ovat olleet eriytyneitä, haastetta taloustoimiston toiminnalle on aiheuttanut kohtuullisen tiukka resursointi, joka näkyy poikkeustilanteissa, kuten poissaolojen aikaan. Vuonna 2016 silloisen kirkkoherranviraston toimistonhoitajan eläköityessä, taloustoimiston resursseista vähennettiin yksi henkilötyövuosi siirtämällä yksi toimistosihteeri eläköityneen henkilön tilalle. Taloustoimiston henkilöstö on myös jonkin verran paikannut kirkkoherranviraston ahtaita tilanteita.

Kirkon palvelukeskuksen (Kipa) perustamisen arveltiin vaikuttavan taloustoimiston työmäärään. Ajan kuluessa on kuitenkin käynyt ilmi, että Kipan vaikutus on ollut enemmän työtapoja kuin työmäärää muuttava.

Kangasalan seurakunta on aktiivisesti hakenut tapoja tehdä yhteistyötä muiden seurakuntien kanssa, erityisesti tukipalvelutehtävien osalta. Seurakunta on tehnyt yhteistyötä siten, että se ollut palvelun tuottajana (esim. taloussihteeripalvelu Orivedelle) että palvelun saajana (esim. palkkayhdyshenkilö Lempäälän seurakunnan kanssa). Tällainen yhteistyön kehittäminen tulevaisuudessakin on hyvä toimintatapa. Se muun muassa antaa mahdollisuuden tarjota kokoaikaisia palvelussuhteita työntekijöille.

Viimeisimmän irtisanoutumisen jälkeen on lähiseurakunnilta tiedusteltu halukkuutta jakaa taloustoimiston henkilöstöä. Alustavaa kiinnostusta on ollut.

Seurakunnassa tulee täytettäväksi kaikkiaan 2,4 tehtävää (toimistosihteeri, taloussihteeri ja osittain palkkayhdyshenkilö). Erityisesti osa-aikainen palkanlaskija on vaikea täyttää. Palkanlaskijan tehtävämäärä ei ole missään tapauksessa kokoaikainen, mutta tehokkaan yhteistyön korvaaminen vaatii väistämättä vähän enemmän resurssia kuin millä tähän asti on selvitty.

Myös kirjanpitäjän tehtävään on tällä hetkellä vaikea löytää koulutettuja ja kokeneita henkilöitä. Kilpailu kokeneista kirjanpitäjistä on varsin vahvaa, ja palkat ovat korkeammat kunnallisissa tehtävissä ja varsinkin yksityisissä tehtävissä.

Paras tilanne olisi sellainen, jossa seurakunta voisi hakea kolme kokoaikaista työntekijää. Nämä olisivat kirjanpitäjä/palkanlaskija, reskontraa hoitava taloussihteeri sekä hautakirjanpitoa ja hautauslaskutusta sekä muita taloushallinnon ja yleishallinnon tehtäviä hoitava toimistosihteeri. Tällöin kirjanpitäjä ja reskontrahoitaja voisivat myös sijaistaa toisiaan. Kolmen henkilön rekrytointi edellyttäisi, että tehtävistä voitaisiin jakaa toisen seurakunnan kanssa 0,4-0,6 -henkilöä.

Koska kirjanpitäjän tehtävään on ollut vaikea löytää pysyvää henkilöä, lisäksi on syytä tarkastella tehtävien palkkauksen korottamista. Kahteen tehtävään ulottuva maltillinen peruspalkan korotus nostaisi vuosikustannuksia n. 5.000 €. Kirjanpitäjän jatkuva vaihtuminen on aiheuttanut pitkäkestoisen epävakaa tilanteen taloustoimistoon, mikä halutaan purkaa.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

LAVA	<p>Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia. Lapsivaikutuksien arviointi on tehty kirkkoneuvoston kokouksessa 15.10.2019</p>
Esitys	<p>1. Kirkkoneuvosto valtuuttaa talousjohtajan ja henkilöstöpäällikön etsimään mahdollista yhteistyöseurakuntaa taloustoimintojen osalta. Mikäli yhteistyöseurakuntaa ei löydy, yksi tehtävistä täytetään osa-aikaisesti, esimerkiksi oppisopimuksella.</p> <p>2. Kirkkoneuvosto avaa rekrytoinnin kolmen talousosaston työntekijän osalta. Alustavina tehtävänkuvina kirjanpitäjä- palkanlaskija (vaativuusryhmä 503), taloussihteeri (vaativuusryhmä 502) ja toimistosihteeri (vaativuusryhmä 501). Toimistosihteerin tehtävä on määräaikainen perusteena oppisopimus. Tehtävissä on puolen vuoden koeaika.</p> <p>3. Rekrytointiryhmään nimetään henkilöstöpäällikkö ja vs. talousjohtaja.</p>
Liitteet	--
Käsittely	<p>Timo Keskinen ehdotti lisäystä kohtaan (3), että rekrytointiryhmä voi käyttää myös ulkopuolista asiantuntijaa. Timo Waris kannatti tehtyä esitystä. Sirkka Tuhola ehdotti, että määräaikaisuuden perusteena on esimerkiksi oppisopimus. Auni Kaipia kannatti ehdotusta</p>
Päätös	<p>Päätettiin yksimielisesti käsittelyn aikana tehtyjen muutettujen esitysten mukaisesti.</p>
Toimeenpano	henkilöstöpäällikkö
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 174 Talousjohtaja Annu Kuusiston virkavapaus

Diaarinumero DKAN/46/01.01.02/2017

Valmistelija Sari Lehtinen

Esittelijä Auni Kaipia

Talousjohtaja Annu Kuusiston on virkavapaalla 1.9.2018 – 31.12.2019. Virkavapauden peruste on opintovapaa. Kuusiston virkavapauden ajan Kangasalan seurakunnan vs. talousjohtajana toimii Henri Lehtola.

Talousjohtaja Annu Kuusisto on lähettänyt virkavapausanomuksen Kirkkoneuvostolle 1.10.2019, jossa Kuusisto anoo virkavapautta ajalle 1.1.2020- 31.5.2020 toimiakseen pyynnöstä Lempäälän seurakunnassa vs. talousjohtajana. Virkavapaan mahdollistuessa, Kuusisto ilmoittaa palaavansa hoitamaan Kangasalan seurakunnan virkaa 1.6.2020

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Lapsivaikutuksien arviointi on tehty kirkkoneuvoston kokouksessa 15.10.2019

Esitys

1. Kirkkoneuvosto myöntää talousjohtaja Annu Kuusistolla virkavapautta ajalle 1.1.2020 – 31.5.2020. Virkavapauden perusteena on Lempäälän seurakunnan vs. talousjohtajan toimiminen.
2. Valitsee Henri Lehtolan vs. talousjohtajaksi Kuusiston virkavapauden ajalle 1.1.2020 – 31.5.2020.
3. Kirkkoneuvosto lausuntonaan Tampereen tuomiokapitulille puoltaa Henri Lehtolan palkatonta virkavapautta Kangasalan seurakunnan kappalaisen virasta vs. talousjohtajan tehtävää varten.
4. Kirkkoneuvosto pyytää tuomiokapitulista viranhoitomääräyksen jatkoa Markku Mustajärven määräaikaiselle seurakuntapastorin viranhoidolle 31.5.2020 asti.

Liitteet Talousjohtaja Annu Kuusiston virkavapausanomus

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano henkilöstöpäällikkö

Muutoksenhaku Kohtiin (1) – (2) oikaisuvaatimus; kohtiin (3) – (4) valituskielto

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

15.10.2019

§ 175 Rippikoulun paikallisuunnitelma ja ohjessääntö 2019

Kasvun johtokunta 10.4.2019

KN 13.6.2019

KN 15.10.2019

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Seppo Jarva

Tampereen hiippakunnan tuomiokapituli on istunnossaan 18.9.2019 / 338 § vahvistanut Kangasalan seurakunnan uuden rippikoulun ohjesäännön.

Esitys Merkitään tiedoksi ja otetaan ohjesääntö toimeenpantavaksi.

Liitteet --

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano Kirkkoherra

Muutoksenhaku valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 176 Palkkaus. Paikallisen järjestelyerän kohdentaminen 2020.

Diaarinumero DKAN/26/01.02.01/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Kirkon virka- ja työehtosopimukseen 2018 sisältyy palkkauksessa 0,6 % järjestelyerä, joka tulee maksettavaksi 1.1.2020.

Kirkon työmarkkinalaitos on 3.10.2018 antanut sen neuvottelumenettelyä ohjeen *Paikallisen järjestelyerän neuvottelumenettelyä koskeva ohjeistus* (päivitetty 5.6.2019). Ohjeen mukaan mm:

Järjestelyerä voidaan käyttää henkilökohtaiseen ja/tai tehtäväkohtaiseen palkanosaan. Paikallista järjestelyerää kohdennettaessa ensisijaisia tavoitteita ovat paikallisten palkkausjärjestelmien edelleen kehittäminen ja/tai paikallisten palkkausepäkohtien korjaaminen. Järjestelyerää kohdennettaessa huolehditaan myös siitä, että esimiesasemassa olevien palkkaus on oikeassa suhteessa heidän alaistensa ja verrokkiryhmien palkkaan nähden.

Allekirjoituspöytäkirjan 4 §:n soveltamisohjeen mukaan paikallista palkkausjärjestelmän edelleen kehittämistä on esimerkiksi erän käyttäminen kokonaan tai osaksi suorituslisään.

Järjestelyerän täytäntöönpanoon liittyy velvoite neuvotella järjestelyerän käyttämisestä seurakunnassa. Neuvotteluissa on tarkoitus antaa henkilöstölle tosiasiallinen vaikutusmahdollisuus ja pyrkiä mahdollisuuksien mukaan yksimielisyyteen kuulemalla tasavertaisesti neuvotteluosapuolia.

Neuvottelun käyvät seurakunta ja seurakunnan työntekijöiden valitsemat pääsopijajärjestöjen edustajat.

Seurakunnan asiassa toimivaltainen viranomainen (yleensä kirkkoneuvosto) hyväksyy yksimielisen neuvottelutuloksen ja laittaa sen neuvottelutuloksen mukaisesti täytäntöön. Jos se ei voi neuvottelutulosta hyväksyä, yksimielisyys asiassa raukeaa. Järjestelyerä on silloin palautettava uudelleen neuvoteltavaksi, jos se on sopimuksen mukaisen neuvotteluaiкатаulun puitteissa mahdollista. Jos neuvotteluaikaa ei ole enää käytettävissä, menetellään samoin kuin silloin, kun neuvottelutulos jää erimieliseksi.

Jollei paikallisen järjestelyerän kohdentamisesta henkilökohtaiseen palkanosaan ja/tai tehtäväkohtaiseen palkanosaan päästä yksimielisyyteen, seurakunnan toimivaltainen viranomainen päättää paikallisen järjestelyerän käytöstä henkilökohtaiseen palkanosaan (suorituslisään) ja/tai tehtäväkohtaiseen palkanosaan tai vastaaviin korotuksiin.

Järjestelyerästä on neuvoteltu työnantajan ja työntekijäjärjestöjen edustajien kanssa yhteistyötoimikunnassa 16.5.2019 ja 5.9.2019. Neuvottelujen tuloksena yhteistyötoimikunta on yksimielisesti päättänyt, että järjestelyerä käytetään suorituslisään.

Kirkkoneuvosto voi hyväksyä yksimielisen neuvottelutuloksen. Jos se ei voi sitä hyväksyä, asia palautetaan uudelleen neuvoteltavaksi.

Mikäli kirkkoneuvosto hyväksyy neuvottelutuloksen, suorituslisään käytetään yhteensä 1,7 % palkkasummasta (1,1 + 0,6 %), joka on päätetty laskennan perusteeksi.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Kirkkoneuvosto hyväksyy yhteistyötoimikunnan yksimielisen neuvottelutuloksen, että 1.1.2020 voimaan tuleva 0,6 % järjestelyerä käytetään suorituslisään.
Liitteet	--
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	talousjohtaja
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 177 Selvityspyyntö. Kangasalan kaupunginsairaalan hartauksien lopettaminen

Diaarinumero DKAN/105/04.02.00/2019

Valmistelija Seppo Jarva

Esittelijä Auni Kaipia

Pälkäneen seurakunnan kirkkoneuvosto on 17.9.2019 päättänyt pyytää Kangasalan seurakunnan kirkkoneuvostolta selvitystä kaupunginsairaalan hartauksien lopettamisesta. Selvityspyyntö on liitteenä. Selvityspyyntö on lähetetty myös sairaalan johtoryhmälle ja kaupungin sosiaali- ja terveysjohtajalle.

Hartauksien päättyminen kaupungin sairaalassa oli yllätys myös Kangasalan seurakunnalle. Tämä siitä huolimatta, että seurakunnan pappi vieraillee kaupungin sairaalassa viikoittain. Käyntien aikana hän tapaa sekä sairaalassa olevia potilaita että henkilökuntaa. Pälkäneen kirkkoneuvoston esittelyssä mainitaan, että kaupunginsairaalassa on lopetettu kaikki potilaiden hyväksi tehty vapaaehtoistyö. On syytä selvittää, koskeeko tehty päätös vain hartaushetkien järjestämistä vai myös muuta vapaaehtoistoimintaa (esim. saattohoitovapaaehtoisten toimintaa). Lisäksi on syytä saada lisäselvityksiä päätöksen perusteluista.

Koska Pälkäneen seurakunta on lähettänyt virallisen selvityspyynnön sekä sosiaali- ja terveysjohtajalle sekä kaupunginsairaalan johtavalle ylilääkärille, on syytä odottaa heidän vastauksiaan näihin selvityspyyntöön.

Kirkkoneuvosto voi käsitellä asiaa saatuaan käyttöönsä kaupungin viranhaltijoiden vastaukset.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia: Hartaushetkillä on vaikutusta sairaalassa oleville tai asioiville lapsille ja nuorille sekä heidän mahdollisuuteensa toteuttaa julkisesti positiivista uskonnonvapauttaan.

Esitys Merkitään tiedoksi.

Liitteet Pälkäneen seurakunnan selvityspyyntö

Käsittely Esittelijä teki kokouksessa muutetun esityksen, että (1) seurakunta käy viralliset neuvottelut sairaalan johdon kanssa potilaiden hengellisestä hoidosta, ja (2) neuvottelujen lopputulos annetaan tiedoksi Pälkäneen seurakunnalle.

Päätös Päätettiin yksimielisesti esittelijän tekemään uuden esityksen mukaisesti.

Toimeenpano Kirkkoherra

Muutoksenhaku valituskielto

15.10.2019

§ 178 Aloite lähetystyön nimikkokohteista ja avustuksista

Diaarinumero DKAN/104/00.02.07/2019

Valmistelija Mirja-Leena Hirvonen

Esittelijä Seppo Jarva

Seurakunnan jäsen Marianna Oksanen on tehnyt seurakuntalaisaloitteen ja seurakuntalaisehdotuksen lähetystyön nimikko- ja avustuskohteista.

Seurakunnan jäsenellä on oikeus tehdä aloitteita seurakunnan ja seurakuntayhtymän toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. (KJ 7:9, 1 mom)

Aloite on esityslistan liitteenä.

Aloitteessa ehdotetaan, että seurakunta vaihtaisi Kiinan nimikkokohteensa maahan, jossa epäillyt ihmisoikeusloukkaukset eivät nivelly hankkeeseen.

Ehdotuksessa ehdotetaan nimikkosopimuksen päivittämistä niin, että Pakistanin nimikkokohde vaihdetaan konkreettisempaa työtä tekevään kohteeseen.

Lähetysseuran palvelusopimus on uusittu keväällä 2019. Pipliaseuran sopimus on vuodelta 2001.

Asia kuuluu palvelun johtokunnan alaan ja voidaan antaa sen valmisteltavaksi.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Pyydetään aloitteesta ja ehdotuksesta palvelun johtokunnan lausunto.

Liitteet Marianna Oksasen aloite ja ehdotus.

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano palvelun johtokunta

Muutoksenhaku valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 179 Valtuustoaloite: Huutijärven kappeli

Diaarinumero DKAN/104/00.02.07/2019

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Kirkkovaltuutettu Heini Kivimäki-Hietanen on tehnyt 19.9.2019 päivätyn valtuustoaloitteen. Aloite on kokonaisuudessaan liitteenä.

Jos kirkkovaltuuston jäsen haluaa saattaa jonkin asian valtuuston käsiteltäväksi, on hänen tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on viivytyksettä toimitettava se kirkkoneuvoston valmisteltavaksi. (KJ 8:4 §)

Aloitteen mukaan

- 1) Kappelin kivilattia on sellaisenaan ilman käytävämattoa vaarallisen liukas etenkin, kun sateisella / talvisella säällä jalkineiden mukana kulkeutuu kosteutta sisätiloihin.
- 2) Kappelin korkeissa sivuikkunoissa ei ole minkäänlaisia kaihtimia. Aurinkoisella säällä häikäisy on kiusallisesti hankaloittanut kukkalaitteiden muistotekstien lukemista.
- 3) Kappeli on tilana huomattavan kaiuinen, mikä estää huomattavasti puhutun tekstin kuulemista ja siitä selvän saamista.

Aloitteessa esitetään, että kappeli viimeisteltäisiin hankkimalla sinne ensi tilassa matto ja kaihtimet.

Kirkkoneuvoston on valmisteltava kirkkovaltuutetun tekemä aloite ja tehtävä siitä esitys kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvoston esitystä varten asia annettaneen kiinteistöpäällikön valmisteltavaksi.

Asia on sisältönsä vuoksi mahdollista käsitellä kirkkovaltuustossa erillisenä asiana tai hyväksyttävänä olevan talousarvion osana. Mikäli aloite hyväksytään, sen kustannukset luultavasti tulevat yli sen, mitä talousarviokehelyksessä on päätetty 5-päälukun menokatoksi.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia: Aloitteessa mainituilla asioilla voi olla vaikutusta siihen, kuinka hyvin Huutijärven kappeli soveltuu lasten käytettäväksi.

Esitys

Asia annetaan kiinteistöpäällikön valmisteltavaksi pe 22.11.2019 mennessä, jotta siitä voidaan tehdä esitys kirkkovaltuustolle kirkkoneuvoston kokouksessa 3.12.2019.

tai

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Asia annetaan kiinteistöpäällikön valmisteltavaksi pe 8.11.2019 mennessä, jotta siitä voidaan liittää osaksi kirkkovaltuustolle esitettävää talousarvioesitystä.

Liitteet	Heini Kivimäki-Hietasen aloite
Päätös	Päätettiin yksimielisesti talousjohtajan jälkimmäisen esityksen mukaisesti, niin että valmistelu liitetään talousarvioon.
Toimeenpano	kiinteistöpäällikkö
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 180 Valtuustoaloite: Suoraman seurakuntakeskuksen äänentoisto

Diaarinumero DKAN/104/00.02.07/2019

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Kirkkovaltuutettu Ville Keskinen on tehnyt 2.10.2019 päivätyn valtuustoaloitteen. Aloite on kokonaisuudessaan liitteenä.

Jos kirkkovaltuuston jäsen haluaa saattaa jonkin asian valtuuston käsiteltäväksi, on hänen tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on viivytyksettä toimitettava se kirkkoneuvoston valmisteltavaksi. (KJ 8:4 §)

Aloitteen tarkoitus:

”Äänentoiston ajanmukaistaminen. Samalla saataisiin äänentoisto yksinkertaistettua sekä helpotettua sen käyttöä. Samalla päivitetäisiin monitorointi, miksaus sekä äänentoisto ajanmukaiseen kuntoon. Kaiuttimet ovat asialliset ja toimivat, mutta muut (johdotukset sekä miksaus) kaipaavat päivitystä. Seikkaperäisempi esitys asiasta. Lisäksi samalla olisi hyvä päivittää myös soittimistoa kevyellä sähkörumpusetillä.”

Kirkkoneuvoston on valmistettava kirkkovaltuutetun tekemä aloite ja tehtävä siitä esitys kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvoston esitystä varten asia annettaneen kiinteistöpäällikön valmisteltavaksi.

Asia on sisältönsä vuoksi mahdollista käsitellä kirkkovaltuustossa erillisenä asiana tai hyväksyttävänä olevan talousarvion osana. Mikäli aloite hyväksytään, sen kustannukset luultavasti tulevat yli sen, mitä talousarviokehyksessä on päätetty 5-pääloukan menokatoksi.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia: aloitteessa tarkoitettu äänentoiston toimivuus ja riittävyys on tärkeä myös lapsille.

Esitys Asia annetaan kiinteistöpäällikön valmisteltavaksi pe 22.11.2019 mennessä, jotta siitä voidaan tehdä esitys kirkkovaltuustolle kirkkoneuvoston kokouksessa 3.12.2019.

tai

Asia annetaan kiinteistöpäällikön valmisteltavaksi pe 8.11.2019 mennessä, jotta siitä voidaan liittää osaksi kirkkovaltuustolle esitettävää talousarvioesitystä.

Liitteet Ville Keskinen aloite



15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Päätös	Päätettiin yksimielisesti talousjohtajan tekemän jälkimmäisen esityksen mukaisesti niin, että valmistelu liitetään talousarvioon.
Toimeenpano	kiinteistöpäällikkö
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

§ 181 Hautapaikan lunastaminen Högman

Diaarinumero

Valmistelija Liisa Niemelä, seurakuntapuutarhuri

Esittelijä Henri Lehtola, talousjohtaja vs.

Anomuksessaan Bertta Högman anoo haudan 2-02-01-027 laajentamista haudaksi 2-02-01-027-028.
Omaiselle tarjottiin v. 2011 kahden metrin levyistä hautaa, mutta hän oli silloin sitä mieltä, että yhden metrin levyinen hauta riittää.

Hauta 2-02-01-028 on tällä hetkellä luovutettavissa.

Liitteenä olevan anomuksen mukaan hautapaikkatarve on tulevaisuudessa kahdelle vainajalle. Nykyiseen hautaan voidaan tällä hetkellä haudata yksi vainaja arkussa ja 18 vainajaa uurnassa.

Haudan luovuttamisesta säädetään kirkkolaissa:

"2 § (30.12.2003/1274)

Hautaoikeus

Oikeudesta tulla haudatuksi seurakunnan hautausmaahan säädetään hautausoimilaissa (457/2003). Kirkkoneuvosto voi luovuttaa hautaoikeuden muullekin kuin hautausoimilain 4 §:ssä tarkoitetulle vainajalle. Oikeus hautaan luovutetaan kuolemantapauksen yhteydessä. Samalla hautaoikeus voidaan luovuttaa myös vainajan omaisille. Kirkkoneuvosto voi erityisestä syystä luovuttaa hautaoikeuden muulloinkin. Hautaoikeuden haltija voi luovuttaa tämän oikeuden vain seurakunnalle.

Hautaoikeus luovutetaan enintään 50 vuoden määräajaksi. Hautaoikeuden voimassaoloaika lasketaan haudan luovuttamista seuraavan kalenterivuoden alusta. Voimassaoloaika päättyy kuitenkin aikaisintaan sen kalenterivuoden lopussa, jona viimeisestä hautauksesta on kulunut 15 vuotta, ei kuitenkaan ennen kuin hautaa voidaan uudelleen käyttää. Hautaoikeuden voimassaoloaika voidaan oikeudenhaltijan hakemuksesta jatkaa, jollei siitä aiheudu haittaa hautausmaan tarkoituksenmukaiselle järjestelylle tai hoidolle. Hautaoikeus on voimassa vain niin kauan kuin hauta on rauhoitetun hautausmaan osana. Hautaoikeus lakkaa ilman irtisanomista.

Hautaoikeuden lakkaamisesta siinä tapauksessa, että haudan hoito on olennaisesti laiminlyöty, säädetään 5 §:n 3 momentissa."

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia

Esitys

Hautaa ei laajenneta, sillä nykyisellään haudassa on riittävästi tilaa kaikille hautaoikeutetuille.

Liitteet

Anomus hautapaikan lunastamisesta Högman

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	seurakuntapuutarhuri
Muutoksenhaku	oikaisuvaatimus

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 182 Raportti sisäisen valvonnan arvioinnista 9/2019

Diaarinumero DKAN/69/02.00.00/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Osittain salainen

Julkisuuslain 24 § 1 mom 15-kohta. Sisältää sisäisen tarkastuksen tietoja, joiden paljastuminen voi aiheuttaa vahinkoa seurakunnalle. Tilintarkastaja on määrittänyt raporttinsa luottamukselliseksi.

Tilintarkastaja on 3.9.2019 tehnyt sisäiseen valvontaan keskittyneen tarkastuskäynnin. Tarkastuksesta on raportti, joka on esittelyn liitteenä.

Seurakunnan taloussääntö ja hankintaohje ovat jo olleet talousjohtajan valmisteltavana. Tarkastuksen myötä on myös tarpeen tarkistaa sisäisen valvonnan ohjetta.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys

1. Käsitellään raportissa esitettyjä toimenpide-ehdotuksia;

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

2. Päätetään pyytää viranhaltijajohtoryhmältä riskienhallintaraportti kaksi kertaa vuodessa.

3. Annetaan taloussääntö, hankintasääntö ja sisäisen valvonnan ohje talousjohtajalle valmisteltavaksi niin, että uudet säännöt voivat tulla voimaan vuoden 2020 alusta.

Liitteet	Tilintarkastajan raportti 3.9.2019. Tilintarkastaja: luottamuksellinen. Salainen Julkisuuslain 24 § 1 mom 15-kohdan perusteella.
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	talousjohtaja
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

§ 183 Luovuuksraha-anomus vuodelle 2019**Yhteyden johtokunta 25.9.2019**

Diaarinumero	102/02.03.00/2019
Valmistelija	Riikka Hämäläinen ja Heikki Repo
Esittelijä	Jukka Heroja
	Mystiikan messu ja analoginen kahvila on uudenmuotoinen kokeilu. Taidekahvila on alusta, joka tarjoaa mahdollisuuden kutsua yhteen erityyppisiä taiteilijoita ja luovia seurakuntalaisia.
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia
Esitys	Luovuuksrahaa myönnetään anottu 3000e
Liitteet	word-liite "Mystiikan messu ja analoginen kahvila"
Päätös	Yhteyden johtokunta puoltaa luovuuksrahan 3000e myöntämistä
Toimeenpano	

KN 15.2019

Valmistelija	Seppo Jarva
Esittelijä	Auni Kaipia

Kangasalan seurakunnassa eletään todeksi monipuolista jumalanpalveluselämää. Seurakunnassamme on rohkaistu erilaisiin jumalanpalvelukseen liittyviin kokeiluihin ja annettu tilaa syntyville jumalanpalvelusyhteisöille. Luovuuksraha-anomuksessa todetaan, että " taidekahvila on alusta, joka tarjoaa mahdollisuuden kutsua ja tuoda yhteen taiteilijoita ja erilaisia luovista asioista ja ajatuksista kiinnostuneita ihmisiä. Analogisen taidekahvilan tarkoituksena on syleillä monipuolista luovuutta, jota Luojamme on ihmiselle antanut." Ns. analoginen taidekahvila on uudenlaista toimintaa Suomen ev.lut.kirkossa. Kahvilaa seuraava mystiikan messu on puolestaan jumalanpalvelus, "joka ammentaa 200-luvun kristillisestä jumalanpalveluksesta yhdistellen siihen modernia." Kyseinen hanke ei vain täydennä seurakuntamme jumalanpalveluselämän kokonaisuutta – se luo tilaa aivan uudella tavalla ihmisen ja Jumalan väliselle kohtaamiselle. Kyseinen kokeilu toteuttaa vahvasti toimintaamme ohjaavaa strategiaa.

Kokeilun on ensivaiheessa tarkoitus jatkua kevääseen 2020. Analogisen kahvilan vastaavana työntekijänä toimii Riikka Hämäläinen ja Mystiikan messun vastuuhenkilönä Heikki Repo.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Projektin kulujen kattamiseksi anotaan 3000 euron määrärahaa. Määräraha anotaan maksettavaksi kuluvan vuoden talousarvioon sisältyvästä ns. luovuuksirahasta.

Yleisen seurakuntatyön kustannuspaikalla on luovuuksirahaa kaikkiaan 20.000 €. Sitä on myönnetty tänä vuonna Kuhmalahden pulling-etkoihin ja diakonian teatterinäytös-hankkeeseen.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia
Eesitys	Kirkkoneuvosto myöntää analogisen kahvilan ja mystiikan messun projektikuluihin 3000 euroa luovuuksirahaa.
Liitteet	word-liite "Mystiikan messu ja analoginen kahvila"
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	kirkkoherra
Muutoksenhaku	oikaisuvaatimus

15.10.2019

§ 184 Teleoperaattoripalveluitten kilpailutus

Diaarinumero	DKAN/69/02.06.01/2019
Valmistelija	Henri Lehtola
Esittelijä	Henri Lehtola

Seurakunta on ollut mukana kuntahankintojen puhelinoperaattorikilpailutuksessa KLKH138 vuodelta 2017. Seurakuntien puolesta kilpailutusta on koordinoanut IT-alue, mutta jokainen seurakunta on tehnyt oman päätöksen kilpailutuksesta ja sopimuksista.

Kilpailutuksen sisältönä oli:

- Matkapuhelinverkon liittymät, liikenne ja mobiilidata
- Välitys- ja informaatiojärjestelmät
- Tavoitettavuuspalvelut
- Asiakaspalveluratkaisut mm. terveyskeskuksiin ja sairaaloihin
- Raportointi
- Puhelunvälityspalvelut
- Muita palveluita kilpailutuksen valmistelussa esiin tulevan asiakastarpeen mukaan

Kilpailutuksen voitti Elisa. Kilpailutuksesta kuitenkin valitettiin.

Kuntahankinnat teki valituksen vuoksi väliaikaisen puitesopimuksen 31.10.2018 alkaen Elisan kanssa. Sopimuksen sisältö vastasi kilpailutuksen sisältöä. Väliaikaisen puitesopimuksen nojalla on tehty väliaikaisia sopimuksia nojalla Elisan kanssa. Vs. talousjohtaja on allekirjoittanut Elisan kanssa väliaikaisen puitesopimuksen mukaisen sopimuksen 17.4.2019. Tämä on tuotu kirkkoneuvostolle tiedoksi 14.5.2019 / 90 §.

Markkinaoikeus hyväksyi valituksen 2.9.2019, minkä johdosta kilpailutus kaatui.

Kuntahankinnat irtisanoi väliaikaisen puitesopimuksen. Tämän johdosta väliaikaisen puitesopimuksen nojalla tehdyt sopimukset ovat purkautuneet. Tämän jälkeen Elisa on ilmoittanut, että se katsoo hankintalain mukaan olevan oikeutettu tekemään väliaikaisia sopimuksia, mutta tekee ne yksitellen kunkin hankinnassa mukana olleen kanssa.

Tampereen seurakuntayhtymä on tehnyt nyt Elisan kanssa oman erillisen sopimuksen, jonka sisältö on sama kuin väliaikaisessa sopimuksessa.

Kuntahankinnat / Hansel valmistelee nyt uutta kilpailutusta. Kilpailutukseen voi liittyä. IT-alue suosittelee seurakunnille, että ne (1) solmivat Elisan kanssa uuden, erillisen teleoperaattorisopimuksen, jonka sisältö vastaa väliaikaista puitesopimusta, ja (2) seurakunnat liittyvät uuteen Hanselin kilpailutukseen.

Arvioitu sopimuksen mukainen teleoperaattorisopimuksen arvo Kangasalan seurakunnassa on n. 10.000 €. Arvo ei ylitä kansallista kilpailutusrajaa.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Uusi kilpailutus kestää arvion mukaan 2-4 vuotta. Alkuperäisen teleoperaattorisopimuksen oli tarkoitus olla voimassa neljä vuotta.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys

1. Todetaan, että vs. talousjohtajan 17.4.2019 allekirjoittama sopimus teleoperaattoripalveluista on purkautunut, koska kuntahankinnat on irtisanonut väliaikaisen puitesopimuksen, johon sopimus perustui.

2. Päätetään liittyä Hanselin uuteen teleoperaattoripalveluitten kilpailutukseen.

3. Päätetään solmia Elisa oy:n kanssa uusi, väliaikainen teleoperaattoripalvelusopimus siksi aikaa, kunnes uusi kilpailutus on käyty ja Hansel on solminut uuden puitesopimuksen. Sopimuksen sisältö on sama kuin aikaisemmin solmitussa väliaikaisessa puitesopimuksessa.

4. Valtuutetaan vs. talousjohtaja allekirjoittamaan (3)-kohdan mukainen sopimus.

Liitteet

--

Päätös

Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano

talousjohtaja vs.

Muutoksenhaku

Kohtaan (3) oikaisuvaatimus, muihin kohtaan valituskielto

15.10.2019

§ 185 Toimitilojen vuokraaminen tai ostaminen: KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:tä**KN 19.2.2019**

Diaarinumero DKAN/35/00.02.07/2019

Valmistelija Harri Pitkämäki

Esittelijä Henri Lehtola

Kangasalan seurakunnan toimitilat, virasto ja taloustoimisto sijaitsevat nykyisin KOY Kangasalan Myllypohjan omistamissa ja hallitsemisissa kiinteistöissä ja rakennuksessa sekä KOY Harjunsola II omistamissa ja hallitsemisissa kiinteistöissä ja rakennuksessa. Kyseisten kiinteistöosakeyhtiöiden omistamien kiinteistöjen alueelle Kangasalan kaupunki on valmistelemassa kaavamuutosta. Kaavamuutoksella on tarkoitus kehittää kiinteistöjen liike- ja toimitilarakentamisen tehokkuutta lisäämällä rakennusoikeutta ja rakennusten kerrokorkeutta. Samalla alueen yleisilmettä kehitetään ympäröivän rakennuskannan mukaisesti kaupunkimaisempaan suuntaan.

Kaavoituksen valmistuttua ja saatua lainvoiman sen toteuttaminen edellyttää KOY Kangasalan Myllypohja ja KOY Harjunsola II omistamien rakennusten purkamista. Suunnitteilla olevan kaavan toteuttaminen vaatii Kangasalan seurakunnalta uusien toimitilojen hankkimista.

Talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö ovat neuvotelleet KOY Kangasalan Pälkäneentie 1 omistajien kanssa toimitilojen vuokraamisesta heidän omistamastaan rakennuksesta. Kiinteistöosakeyhtiö omistaa ja hallitsee Kangasalan kunnan Herttualan kylän kiinteistöä Orava rekisterinumero 2:484 sekä sillä olevaa rakennusta.

Rakennuksessa on vuokrattavissa olevaa toimitilaa yhteensä 745 m² ja yksi huoneisto (2h+k) 59,5 m². Kiinteistöön on tehty rakennustekninen tutkimus sekä asbesti- ja haitta-ainekartoitus. Kangasalan seurakunnan viraston ja taloustoimiston toimintojen siirtäminen näihin tiloihin edellyttää tilojen muutos- ja korjaustöitä. Selvitykset muutos- ja korjaustöistä on esitetty liitteissä. Kiinteistön omistaja on jättänyt Kangasalan seurakunnalle tarjouksen vapaiden toimitilojen vuokraamisesta.

Uusien toimitilojen vuokraaminen KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:stä edellyttää:

- vuokralaisen löytämistä vanhoille toimitiloille
- muutos- ja korjaustöiden vastuiden ja niistä aiheutuvien kustannusten jakautumisen sopimisesta omistajan ja vuokralaisen kesken.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys	Kirkkoneuvosto tutustuu annettuun aineistoon ja valtuuttaa talousjohtajan tekemään vuokrasopimuksen toimitilojen vuokraamisesta Jatesal Oy:ltä KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:stä.
Käsittely	Käydyn keskustelun perusteella esittelijä muutti esitystään niin, että pyydetään Jatesal oy:ltä vuokrasopimusluonnos ja laaditaan seurakunnan omien tilojen vuokraamista varten vuokrasopimusluonnos kaupungille kaupungin kantaa varten.
Liitteet	-Yhtiöjärjestys KOY Kangasalan Pälkäneentie 1 - Kaavakartta - Selvitys kiinteistön kunnosta ja soveltuvuudesta - Kustannuslaskelmat vuokrasta sekä muutos- ja korjaustöistä
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esittelijän muutetun päätösesityksen mukaisesti.
Toimeenpano	Talousjohtaja
Muutoksenhaku	valituskielto

KN 6.6.2019

Valmistelija	Harri Pitkämäki / Henri Lehtola
Esittelijä	Henri Lehtola

Osittain salainen
Julkisuuslain 24 §, liikesalaisuus

Talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö ovat kevään aikana keskustelleet Jatesal oy:n edustajien kanssa KOY Pälkäneentie 1 (entinen Nordean kiinteistö) vuokraamisesta tai ostamisesta. Jatesal oy:ltä on pyydetty vuokrasopimusluonnosta ja myyntitarjousta.

Kiinteistöstä on saatu myyntitarjous aivan vähän ennen esityslistan lähtemistä. Kirkkoneuvoston jäsenille toimitetaan asiasta lisätietoa esityslistan lähtemisen jälkeen.

Seurakunnan johtoryhmä ja osa henkilöstöä on käynyt tutustumassa kiinteistöön. Kiinteistöä pidetään varsin sopivana seurakunnan käyttöön. Tila ei ole sellaisenaan käytettävissä, koska se vaatii työskentelytilojen ja työhuoneitten rakentamista. Tilaan on mahdollista rakentaa seurakunnan työtä palvelevat huonejärjestelyt. Kiinteistössä on kaksi holvia. Se sisältää myös kolme asuntoa, jotka tulevat vuokrattuina.

Koska kiinteistö vaatii työtilojen rakentamista, kiinteistön ostaminen on tarkoituksenmukaisempi ratkaisu. Vuokravaihtoehdossa työhuoneitten ja työtilojen rakentaminen jäisi väliaikaiseksi, eikä niitä siksi kannata tehdä kustannusten vuoksi aivan sillä tavalla kuin olisi pitkäjänteisesti parasta.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Seurakunnalle on luovutettu kiinteistön kuntoa koskevia tutkimuksia.

Kiinteistö on omalla tontilla. Rakennuksen julkisivu on suojeltu, mikä estää rakennuksen suurimittaista kehittämistä. Seurakunnalla ei kuitenkaan olisi tarpeita tehdä rakennukseen julkisivua muuttavia muutostöitä.

Kokouksessa keskustellaan kiinteistön vuokraamisen ja ostamisen mahdollisuudesta.

Vuokrasopimuksen solmiminen kuuluu kirkkoneuvoston toimivaltaan. Kiinteistön ostamisesta tekee päätöksen kirkkovaltuusto.

Vuokraamisvaihtoehdossa on päätettävä vuokrasopimuksen kesto. Seurakunta tavoittelee vähintään viiden vuoden vuokrasopimusta.

Kirkkoneuvosto voi tehdä kirkkovaltuustolle esityksen, että se päättää ostaa kiinteistön tarjotulla tai muulla neuvotteluissa jo sovitulla kauppahinnalla, ja valtuuttaa allekirjoittamaan kauppakirjan.

Talousjohtajan lisäys esittelyyn

Kirkkoneuvoston jäsenille on lähetetty

- Kiinteistö Oy Kangasalan Pälkäneentie 1:n yhtiöjärjestys. Kiinteistöyhtiö omistaa ja hallitsee Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistöä Orava RN:o 2:484 sekä hallitsee sillä olevaa rakennusta
- asbesti- ja haitta-ainetutkimus
- kuntotutkimus
- pohjapiirustus
- Myllypohjan vuokraamisen arvio
- kiinteistöpäällikön esitys, joka sisältää vuokraamisvaihtoehdon vuokratulot ja vuokratuotot.

Rahoitus:

Seurakunnalla pankkirahoituksena n. 1.000.000 € sekä sijoituksina 2.400.000 € ilman testamenttivarallisuutta. Kiinteistö on mahdollista ostaa pankkitalluksena olevilla rahoilla, sekä ehkä maltillisesti sijoituksia purkamalla.

Talousjohtaja on tiedustellut myös laina-rahoitusta. Lainarahoitus voi olla järkevää, koska korot ovat alhaisia, ja korkokulu voi olla vähäisempi kuin sijoituksista saatava tuotto. Alustavan tiedon mukaan kiinteistöön voi saada lainoitusta n. 500.000 €. Kymmenen vuoden laina-ajalla vuosittainen lainan lyhennys olisi 50.000 € / vuosi lisättyä korolla, jonka voi arvioida olevan alkuvaiheessa 5.000 – 10.000 € vuodessa. Loppusumma olisi helppo rahoittaa seurakunnan käteisvaroilla.

Kiinteistön korjaamiseen ja sisätilojen järjestämiseen kuluu arviolta 570.000. Mikäli seurakunta ostaa kiinteistön, on seurakunnan tehtävä asiasta esitys kirkkovaltuustolle investointivaltuutusta varten.

Kaikki asiakirjat eivät ole saatavilla kirkkoneuvoston kokouksessa 6.6.2019. Osa asiakirjoista saadaan vasta kirkkoneuvoston kokoukseen 13.6.2019. Esitykseen kirkkovaltuustolle on liitettävä mahdollisuus toimittaa esitykseen

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

liitteitä esityslistan lähtemisen jälkeen. Tärkeimmät puuttuvat asiakirjat ovat kirjallinen myyntitarjous, isännöintitodistus, KOY:n tilinpäätös sekä arviokirja.

Kauppahinnan tulee olla kiinnityksistä ja panteista vapaa, ja seurakunta vaatii panttikirjat itselleen vapaina rasituksista.

Kauppahinta on salainen (julkisuuslaki 24 §, liikesalaisuus)

Esitys

1. keskustellaan kiinteistön vuokraamisesta tai ostamisesta.

2.a. Hyväksytään esitetty vuokrasopimusluonnos ja valtuutetaan talousjohtaja allekirjoittamaan vuokrasopimus

tai

2b. Tehdään kirkkovaltuustolle esitys kiinteistön ostamisesta.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- a. Päättää hankkia omistukseensa Jatesal oy:ltä enintään sen etukäteen ilmoittamalla kauppahinnalla Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen.

Kiinteistö hankitaan kiinnityksistä ja panteista vapaana. Panttikirjat vaaditaan seurakunnan haltuun vapaina rasitteista.

- b. valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan lainasopimuksen, joka on enintään kauppahinnan suuruinen.
- c. päättää 600.000 € lisäyksestä investointisuunnitelmaan. Investoinnilla on tarkoitus tehdä hankittavaan kiinteistöön sen vaatimat rakenteelliset korjaukset sekä uudistaa sisätilat seurakunnan toiminnan tarpeita vastaavaksi.

Päätös

Kohdan (1) keskustelun jälkeen kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esityksen kohdan (2b)-mukaisesti.

Toimeenpano

esitys kirkkovaltuustolle

Muutoksenhaku

valituskielto / oikaisuvaatimus

KV 17.6.2019

Esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- a. Päättää hankkia omistukseensa Jatesal oy:ltä enintään sen etukäteen ilmoittamalla kauppahinnalla Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Kiinteistö hankitaan kiinnityksistä ja panteista vapaana. Panttikirjat vaaditaan seurakunnan haltuun vapaina rasitteista.

- b. valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan lainasopimuksen, joka on enintään kauppahinnan suuruinen.
- c. päättää 600.000 € lisäyksestä investointisuunnitelmaan. Investoinnilla on tarkoitus tehdä hankittavaan kiinteistöön sen vaatimat rakenteelliset korjaukset sekä uudistaa sisätilat seurakunnan toiminnan tarpeita vastaavaksi.

Käsittely

Todettiin, että kirkkoneuvosto on kokouksessaan 17.6.2019 klo 17.00 muuttanut esitystään seuraavasti: Kirkkoneuvosto muuttaa kokonaisuudessaan esitystään kirkkovaltuustolle siten, että kirkkovaltuusto keskustelee asiasta ja jättää asian uudelleen kirkkoneuvoston valmisteltavaksi.

Päätös

Päätettiin yksimielisesti kirkkoneuvoston 17.6.2019 tekemän muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Toimeenpano

kirkkoneuvosto

Muutoksenhaku

valituskielto

KN 13.8.2019

Osittain salainen

Julkisuuslain 24 §, liikesalaisuus ja luottamuksellisia asiakastietoja

Kirkkoneuvoston kokouksessa 13.6.2019 / 17.6.2019 on todettu, että Jatesal oy:n edustajan kanssa on saavutettu yhteisymmärrys kauppahinnasta. Tämän jälkeen talousjohtaja on pyytänyt ulkopuolisena toimeksiantona kiinteistölakimiestä laatimaan kauppakirjaluonnoksen. Luonnos on toimitettu myös Jatesal oy:n edustajan luettavaksi.

Kirkkoneuvoston jäsenille on aikaisemmin lähetetty

- Kiinteistö Oy Kangasalan Pälkäneentie 1:n yhtiöjärjestys. Kiinteistöyhtiö omistaa ja hallitsee Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistöä Orava RN:o 2:484 sekä hallitsee sillä olevaa rakennusta
- asbesti- ja haitta-ainetutkimus
- kuntotutkimus
- pohjapiirustus
- Myllypohjan vuokraamisen arvio
- kiinteistöpäällikön esitys, joka sisältää vuokraamisvaihtoehdon vuokratulot ja vuokratuotot.
- Arviokirja kiinteistöstä (Catella)
- Kaupparekisteriote Jatesal oy
- Kaupparekisteriote KOY Pälkäneentie 1
- Kiinteistörekisteriote Orava RN:o 2:484
- Lainhuutotodistus Orava RN:o 2:484
- Rasitustodistus Orava RN:o 2:484
- Rasitustodistus KOY Pälkäneentie 1

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

- Rasiustodistus Jatesal oy.
- KOY Pälkäneentie 1 tulos ja tase 2018

Suunnitelmana on ostaa kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen (950,5 m²). Kiinteistön omistaa tällä hetkellä Kiinteistöasakeyhtiö Pälkäneentie 1, joka on kiinteistön myyjä. Kiinteistöasakeyhtiön osakkeet omistaa Jatesal oy. Kiinteistön tulee olla kiinnityksistä ja panteista vapaa, ja seurakunta vaatii panttikirjat itselleen vapaina rasiuksista.

Kirkkoneuvosto päätti 13.6.2019 / 17.6.2019, että kiinteistössä on tehtävä kattava kuntotutkimus ja suunnitelma kosteusvaurioiden korjaamisesta. Kiinteistöpäällikkö on kesäkuussa 2019 pyytänyt tarjouksia kiinteistön tutkimuksista (vaihe 1) ja muusta korjaussuunnittelusta (vaihe 2). Tutkimukset on tilattu Vahanan oy:ltä. Ensimmäisen vaiheen tutkimuksista on pidetty työmaakokous to 1.8.2019. Niiden on arvioitu valmistuvan noin kuukaudessa. Toisen vaiheen tutkimukset käynnistyvät elo-syyskuun vaihteessa.

Mikäli ensimmäisen vaiheen tutkimukset valmistuvat syyskuun alkupäiviin mennessä, ja mikäli ne antavat myönteisen käsityksen mahdollisuudesta korjata kiinteistössä tapahtuneet vauriot, kirkkoneuvosto voi tehdä kauppakirjaluonnoksen perusteella kirkkovaltuustolle esityksen kiinteistön ostamisesta kokouksessaan 3.9.2019. Kirkkovaltuusto kokoontuu 19.9.2019. Kirkkovaltuuston päätöksestä on kuukauden valitusaika.

Rahoitus:

Seurakunnalla pankkirahoituksena n. 1.000.000 € sekä sijoituksina 2.400.000 € ilman testamenttivarallisuutta. Kiinteistö on mahdollista ostaa pankkitalluksena olevilla rahoilla, sekä ehkä maltillisesti sijoituksia purkamalla.

Talousjohtaja on tiedustellut myös laina-rahoitusta. Lainarahoitus voi olla järkevää, koska korot ovat alhaisia, ja korkokulu voi olla vähäisempi kuin sijoituksista saatava tuotto.

Varainsiirtoveron määräksi muodostuu 33.200 €.

Alustavan tiedon mukaan kiinteistöön voi saada lainoitusta n. 860.000 €. Kymmenen vuoden laina-ajalla vuosittainen lainan lyhennys olisi 86.000 € / vuosi lisättyä korolla, jonka voi arvioida olevan alkuvaiheessa n. 8.500 – 9.000 € vuodessa.

Kiinteistön korjaamiseen ja sisätilojen järjestämiseen kuluu arviolta 570.000. Mikäli seurakunta ostaa kiinteistön, on seurakunnan tehtävä asiasta esitys kirkkovaltuustolle investointivaltuutusta varten. Peruskorjaus rahoitetaan seurakunnan käteisvaroilla.

Alustavasti tuleva päätösehdotus tulee olemaan seuraava:

1. Hyväksytään pankin X lainatarjous.
2. Esitetään kirkkovaltuustolle, että se

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

- a. Päättää ostaa Kiinteistöosakeyhtiö Pälkäneentie 1:ltä liitteessä sovitulla kauppahinnalla Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylässä (407) sijaitsevan kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen (950,5 m²).

Kiinteistö hankitaan kiinnityksistä ja panteista vapaana. Panttikirjat vaaditaan seurakunnan haltuun vapaina rasitteista.

- b. valtuuttaa talousjohtajan ja kirkkoherran allekirjoittamaan luonnoksen mukaisen kauppakirjan; luonnokseen voidaan tehdä vähäisiä kaupan tekniseen toteuttamiseen liittyviä muutoksia;
- c. päättää rahoittaa kaupan pankkilainalla ja valtuuttaa talousjohtajan ja kirkkoherran neuvottelemaan ja allekirjoittamaan lainasopimuksen, joka on enintään 870.000 €. Lainan määrään voidaan sisällyttää kauppahinta, varainsiirtovero sekä kaupan kulut.
- d. päättää lisätä investointisuunnitelmaan 600.000 € kiinteistön peruskorjaamista varten. Investoinnilla on tarkoitus tehdä hankittavaan kiinteistöön sen vaatimat rakenteelliset korjaukset sekä uudistaa sisätilat seurakunnan toiminnan tarpeita vastaavaksi.

Kauppahinta on salainen (julkisuuslaki 24 §, liikesalaisuus).

Rahoitustarjoukset ovat salaisia (julkisuuslaki 24 §, liikesalaisuus)

Liitteet	--
Esitys	Merkittään saatu selvitys tiedoksi.
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	--
Muutoksenhaku	valituskielto

KN 15.10.2019

Valmistelija Harri Pitkämäki / Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Osittain salainen

Julkisuuslain 24 §, liikesalaisuus ja luottamuksellisia asiakastietoja

Uusia tapahtumia:

- Jatesal oy:n / KOY Pälkäneentie 1 –edustaja Aki Salmi on ilmoittanut, että he hyväksyvät kauppakirjan luonnoksen.
- Seurakunta on teettänyt Vahanen oy:llä kaksi kuntotutkimusta. Alakerran kosteusvaurion tutkimus ja korjaussuositus on valmistunut 19.8.2019.

15.10.2019

Koko kiinteistöä koskeva tutkimus ja korjaussuositus on valmistunut 9.10.2019.

Kirkkoneuvoston jäsenille on aikaisemmin lähetetty

- Kiinteistö Oy Kangasalan Pälkäneentie 1:n yhtiöjärjestys. Kiinteistöyhtiö omistaa ja hallitsee Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistöä Orava RN:o 2:484 sekä hallitsee sillä olevaa rakennusta
- asbesti- ja haitta-ainetutkimus
- kuntotutkimus
- pohjapiirustus
- Myllypohjan vuokraamisen arvio
- kiinteistöpäällikön esitys, joka sisältää vuokraamisvaihtoehdon vuokratulot ja vuokratuotot.
- Arviokirja kiinteistöstä (Catella)
- Kaupparekisteriote Jatesal oy
- Kaupparekisteriote KOY Pälkäneentie 1
- Kiinteistörekisteriote Orava RN:o 2:484
- Lainhuutotodistus Orava RN:o 2:484
- Rasitustodistus Orava RN:o 2:484
- Rasitustodistus KOY Pälkäneentie 1
- Rasitustodistus Jatesal oy.
- KOY Pälkäneentie 1 tulos ja tase 2018

Suunnitelmana on ostaa kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen (950,5 m²). Kiinteistön omistaa tällä hetkellä Kiinteistöosakeyhtiö Pälkäneentie 1, joka on kiinteistön myyjä. Kiinteistöosakeyhtiön osakkeet omistaa Jatesal oy. Kiinteistön tulee olla kiinnityksistä ja panteista vapaa, ja seurakunta vaatii panttikirjat itselleen vapaina rasituksista.

Kiinteistön kuntotutkimukset ovat valmistuneet. Alakerran kosteusvauriosta on saatu tutkimustulokset ja korjaustapaehdotukset.

Kiinteistöpäällikkö laatii tutkimusten perusteella korjauksista kustannusarvion.

Kirkkoneuvoston tehtävänä on arvioida kiinteistön lopullista kauppahintaa, kuntotutkimusten antamia tuloksia, korjaussuunnitelmia ja korjausten kustannusarviota. Mikäli kirkkoneuvosto katsoo niiden perusteella, että on seurakunnan edun mukaista ostaa kiinteistö, se tekee ostamisesta esityksen kirkkovaltuustolle. Asiaa varten jouduttaneen kutsumaan koolle ylimääräinen kirkkovaltuuston kokous.

Rahoitus:

Seurakunnalla pankkirahoituksena n. 1.000.000 € sekä sijoituksina 2.500.000 € ilman testamenttivarallisuutta. Kiinteistö on mahdollista ostaa pankkitalluksena olevilla rahoilla, sekä ehkä maltillisesti sijoituksia purkamalla.

Talusojohtaja on tiedustellut laina-rahoitusta. [REDACTED]

[REDACTED] Korkokustannukset ovat pienemmät kuin sijoituksista kohtuullisesti odotettu tuotto. Näin ollen kiinteistö on järkevä ostaa lainarahoituksella. Lainatarjoukseen sisältyvän, mahdollisen korkosuojauksen hinta määräytyy lainan nostopäivän mukaan (Lainatarjoukset ovat liitteenä.)

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Varainsiirtoveron määräksi muodostuu 33.200 €.

Kymmenen vuoden laina-ajalla vuosittainen lainan lyhennys olisi 86.000 € / vuodessa lisättynä korolla, jonka voi arvioida olevan alkuvaiheessa n. 8.500 – 9.000 € vuodessa.

Kiinteistön korjaamiseen ja sisätilojen järjestämiseen kuluu arviolta 600.000. Mikäli seurakunta ostaa kiinteistön, on seurakunnan tehtävä asiasta esitys kirkkovaltuustolle investointivaltuutusta varten. Peruskorjaus rahoitetaan seurakunnan käteisvaroilla.

Kauppahinta on salainen (julkisuuslaki 24 §, liikesalaisuus).

Rahoitustarjoukset ovat salaisia (julkisuuslaki 24 §, liikesalaisuus)

Liitteet

1. Kauppakirjan luonnos.
2. Vahanen oy:n kuntotutkimukset A ja B.
3. Nordea oy:n lainatarjous
4. Kangasalan OP:n lainatarjous

Esitys

1. Hyväksytään pankin X lainatarjous.
2. Esitetään kirkkovaltuustolle, että se
 - a. Päättää ostaa Kiinteistöosaakeyhtiö Pälkäneentie 1:ltä liitteenä olevan kauppakirjan luonnoksen mukaisesti ja siinä sovitulla kauppahinnalla Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylässä (407) sijaitsevan kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen (950,5 m²).
 - Kiinteistö hankitaan kiinnityksistä ja panteista vapaana. Panttikirjat vaaditaan seurakunnan haltuun vapaina rasitteista.
 - b. valtuuttaa talousjohtajan ja kirkkoherran allekirjoittamaan luonnoksen mukaisen kauppakirjan; luonnokseen voidaan tehdä vähäisiä, kaupan tekniseen toteuttamiseen liittyviä muutoksia;
 - c. päättää rahoittaa kaupan pankkilainalla ja valtuuttaa talousjohtajan ja kirkkoherran neuvottelemaan ja allekirjoittamaan lainasopimuksen, joka määrä on enintään 870.000 €. Lainan määrään voidaan sisällyttää kauppahinta, varainsiirtovero sekä kaupan kulut.
 - d. päättää lisätä investointisuunnitelmaan 600.000 € kiinteistön peruskorjaamista varten. Investoinnilla on tarkoitus tehdä hankittavaan kiinteistöön sen vaatimat rakenteelliset korjaukset sekä uudistaa sisätilat seurakunnan toiminnan tarpeita vastaavaksi.

Käsittely

Käsittelyn aikana Aimo Salo ehdotti asian jättämistä pöydälle. Ehdotusta ei kannatettu.

Talousjohtaja teki kohdassa (2d) kuntotutkimusten ja arvioitujen korjauskustannusten perusteella muutetun päätösesityksen, että investointisuunnitelmaan varataan 600.000 € sijaan 850.000 €; lisäksi talousjohtaja teki päätösehdotuksen kohtaan (2c) lisäyksen, että

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

kirkkovaltuusto päättää kohonneitten investointikustannusten vuoksi rahoittaa myös suunniteltua korjausinvestointia pankkilainalla ja valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan sekä talousjohtajan ja kirkkoherran allekirjoittamaan lainasopimuksen, joka määrä on enintään 500.000 €. Lainatarjouksen hyväksyy kirkkoneuvosto.

Päätös

Kohdassa (1) hylättiin lainatarjoukset ja päätettiin valtuuttaa talousjohtaja käymään uudet lainaneuvottelut.

Kohdassa (2) päätettiin alakohdat (a) ja (b) yksimielisesti esityksen mukaisesti ja alakohdat (c) ja (d) yksimielisesti talousjohtajan muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Toimeenpano

kirkkovaltuustolle päätettäväksi

Muutoksenhaku

valituskielto

15.10.2019

§ 186 Metsänhoitokumppanin valinta

KN 13.8.2019

Diaarinumero DKAN/53/03.02.01/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Ei-julkinen.

Julkisuuslain 24 §. Sisältää kilpailutustietoa.

Kirkkovaltuusto on kokouksessaan 17.6.2019 hyväksynyt uuden metsäsuunnitelman.

Seurakunnan metsiä hoitaa käytännössä Metsänhoitoyhdistys Roine.

Kangasalan seurakunta on vuosia tehnyt yhteistyötä Metsänhoitoyhdistyksen (Mhy) kanssa vuodesta 1936. Yhteistyöstä ei ole laadittuna erillistä yhteistyösopimusta vaan yhteistyötä on perustunut yksittäisiin puukaupan toimeksiantosopimuksiin (1-3 kpl vuodessa). (Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto 21.1.2014 / 5 §)

Laki metsänhoitoyhdistyksistä on muuttunut vuoden 2015 alusta. Muutoksen tarkoituksena mm. oli

- luopua metsänhoitoyhdistyksille suoritettavasta lakisääteisestä metsänhoitomaksusta
- poistaa metsänhoitoyhdistysten liiketoimintaa koskevat rajoitukset
- edistää metsätalouselinkeinon kilpailukykyä ja kannattavuutta sekä lisätä metsänomistajien valinnanvapautta yhdistystoiminnassa ja edunvalvonnassa.
- luoda tasapuoliset kilpailuedellytykset eritoimijoille metsäpalvelujen tarjonnassa.

Muutoksen myötä metsänhoitoyhdistyksistä on tullut metsäpalveluitten tarjoajana tasapuolinen tarjoaja. Metsänomistajalle muutos on tuonut aidon valinnanmahdollisuuden valita metsänhoidon kumppaninsa.

Seurakunta toteutti valinnanvapauttaan kilpailuttamalla metsäsuunnitelman laatiminen syksyllä 2018. Kilpailun voitti UPM.

Uusi metsäsuunnitelma on tehty FSC-sertifikaattikelpoiseksi. Seurakunnan ympäristövastuun vuoksi on tärkeää, että metsät voidaan liittää FSC-sertifikaattiin.

Suomessa on käytössä kaksi metsäsertifointijärjestelmää: PEFC (*Programme for the Evaluation of Forest Certification schemes*) ja FSC (*Forest Stewardship Council*). PEFC on Suomessa huomattavasti yleisempi kuin FSC. Karkeasti erotellen PEFC:n taustalla ovat teollisuus ja maanomistajat, kun taas FSC on luonnonsuojelujärjestöjen luoma. Kummankin järjestelmän pääkohtia ovat *monimuotoisuus, ekosysteempipalvelut ja sosiaalinen oikeudenmukaisuus.*

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

FSC korostaa PEFC:iä enemmän luonnon monimuotoisuutta ja ekologista kestävyyttä. FSC-sertifioitu metsä täyttää myös PEFC-kriteerit mutta ei toisin päin.

Seurakunnan edun mukaista on kilpailuttaa metsänhoitosuunnitelmaa toteuttava yhteistyökumppani. Kumppanuus avataan yleisesti haettavaksi.

Kilpailutuksella on seuraavat kriteerit:

1. Seurakunta hakee metsänhoitokumppania, joka huolehtii 17.6.2019 hyväksytyin metsäsuunnitelman toteuttamisesta.
2. Kumppani sitoutuu hoitamaan metsiä huolellisesti, vastuullisesti ja kokonaistaloudellisesti seurakunnan edun mukaisella tavalla.
3. Vuosittain annetaan syyskuun loppuun mennessä päivitetty suunnitelma seuraavan vuoden metsänhoito- ja hakkuutoimista, sekä alustava arvio seuraavan vuoden tuotoista ja kuluista.
4. Kumppani sitoutuu päivittämään sähköistä metsäsuunnitelmaa tehtyjen toimenpiteitten mukaisesti.
5. Yksittäisistä metsänhoito- ja hakkuutoimista hyväksytään erilliset toimeksiannot. Tämä ehto on välttämätön.
6. Kumppani valmistelee yksittäisten metsänhoito- ja hakkuutoimien sekä puun myyntien kilpailuttamisen.
7. Kumppanuus ei rajoita seurakunnan mahdollisuutta kilpailuttaa suoraan metsänhoitotoimia ja hakkuuta. Seurakunta sitoutuu pyytämään tarjouksen myös valitulta kumppanilta.
8. Seurakunta saa käyttöönsä kaikki metsänhoito- ja hakkuutoimia koskevat kilpailutus-, hinta- ja määrääarviot sekä tehdyt toimeksiantojen sopimusasiakirjat. Tämä ehto on välttämätön.
9. Seurakunnan metsät voidaan liittää kumppanin FSC-sertifikaattiin ja niitä hoidetaan sen mukaisesti. Ehto on painava, mutta ei täysin välttämätön, mikäli metsien luontoystävällinen sertifiointi voidaan järjestää muulla tavoin.
10. Kumppanuussopimus on voimassa 5 vuotta 2020 - 2024.
11. Etuna pidetään kykyä antaa metsänhoitoon liittyviä katsauksia ja ohjeita.
12. Etuna pidetään mahdollisuutta sähköiseen asiointiin.
13. Seurakunnalla on oikeus keskeyttää sopimus kesken sopimuskauden, mikäli kriteeristön täytyminen on puutteellista tai luottamus yhteistyökumppaniin vaarantuu kumppanin liiketoiminnallisesta, yhteiskunnallisesta tai ympäristövastuuseen johtuvasta syystä.
14. Seurakunnalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset.
15. Valinta perustuu kokonaisharkintaan, eikä arviointia ilmaista numeerisesti.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Vastauksena kilpailutukseen tarjoajalta pyydetään näkemys edellä esitettyihin kriteereihin, tarjotut edut ja ehdot, kumppanuuden hinta sekä sopimusluonnos.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia: seurakunnan metsien hyvällä hoidolla on metsien virkistyskäyttöön liittyviä vaikutuksia. Sillä tavalla se voi tukea lasten ja perheitten elämää. FSC-sertifikaatti edistää luonnon moninaisuutta ja ympäristövastuuta, mikä on osaltaan nykyisten lapsien tulevaisuudesta huolehtimista.
Esitys	Avataan seurakunnan metsänhoitokumppanuus haettavaksi yllä esitetyillä kriteereillä perjantaihin 6.9.2019 klo 14.00 mennessä.
Liitteet	--
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti muuttaen esityksen kohta 6. seuraavasti: Kumppani valmistelelee yksittäisten metsänhoito- ja hakkuutoimien sekä puun myyntien kilpailuttamisen.
Toimeenpano	talousjohtaja
Muutoksenhaku	valituskielto

KN 15.10.2019

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Ei-julkinen ennen päätöstä.

Julkisuuslain 24 §. Sisältää kilpailutustietoa. Sisältää liikesalaisuuksia.

Metsänhoitokumppanin valinta ei ylitä kansallista kilpailutusrajaa (60.000 €). Seurakunnan puukaupan liikevaihto on vuosittain n. 30.000 – 60.000 €. Sen lisäksi metsänhoidollisten toimien liikevaihto on n. 5.000 – 20.000 € vuodessa. Tästä kumppanuussopimuksen muodostama arvo on pienehkö murto-osa, koska sopimus ei koske varsinaista puukauppaa tai metsänhoitotöiden tekemistä ja ne kilpailutetaan erikseen. Hankintaan sovelletaan hankintalain 2 § 3 momenttia:

Hankinnat on toteutettava tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina. Hankinnat on pyrittävä järjestämään siten, että pienet ja keskisuuret yritykset ja muut yhteisöt pääsevät tasapuolisesti muiden tarjoajien kanssa osallistumaan tarjouskilpailuihin. Tässä laissa tarkoitetut kansalliset kynnyksarvot aliittavissa hankinnoissa on pyrittävä huomioimaan hankinnan kokoon ja laajuuteen nähden riittävä avoimuus ja syrjimättömyys.

Seurakunnan metsäkumppaniksi on tarjonnut määräaikaan mennessä neljä yhtiötä:

- Innofor oy
- Metsä Group
- Metsänhoitoyhdys Roine

15.10.2019

- UPM

Hakemukset ovat esittelyn liitteenä.

Tarjousten vertailu suhteessa kriteereihin:

1. Seurakunta hakee metsänhoitokumppania, joka huolehtii 17.6.2019 hyväksytyyn metsäsuunnitelman toteuttamisesta.
 - Innofor: Palveluyritys, joka huolehtii toimeksiantajan tavoitteista.
 - Metsä Group: Hyvän metsänhoidon periaatteet ja asiakkaan toiveet.
 - MHY Roine: Metsänomistajan lähtökohdat ja metsänomistajan etu.
 - UPM: Metsäsuunnitelman mukainen, tavoitteena tuottava, monimuotoinen ja viihtyisä metsä.
2. Kumppani sitoutuu hoitamaan metsiä huolellisesti, vastuullisesti ja kokonaistaloudellisesti seurakunnan edun mukaisella tavalla.
 - Innofor: OK.
 - Metsä Group: OK.
 - MHY Roine: OK
 - UPM: OK
3. Vuosittain annetaan syyskuun loppuun mennessä päivitetty suunnitelma seuraavan vuoden metsänhoito- ja hakkuutoimista, sekä alustava arvio seuraavan vuoden tuotoista ja kuluista.
 - Innofor: OK.
 - Metsä Group: OK.
 - MHY Roine: OK.
 - UPM: OK
4. Kumppani sitoutuu päivittämään sähköistä metsäsuunnitelmaa tehtyjen toimenpiteitten mukaisesti.
 - Innofor: Forest Kit tai Metsäsoppi-palvelu.
 - Metsä Group: asiakkaan sähköinen metsäsuunnitelma.
 - MHY Roine: valmius sähköiseen metsänhoitosuunnitelmaan ja sen päivittämiseen.
 - UPM: asiakkaan sähköinen metsäsuunnitelma.
5. Yksittäisistä metsänhoito- ja hakkuutoimista hyväksytään erilliset toimeksiannot. Tämä ehto on välttämätön.
 - Innofor: OK:
 - Metsä Group: OK.
 - MHY Roine: OK
 - UPM: OK.
6. Kumppani valmistelee yksittäisten metsänhoito- ja hakkuutoimien sekä puun myyntien kilpailuttamisen.
 - Innofor: OK.
 - Metsä Group: Ei valmistelee eikä kilpailuta. Voi luovuttaa tiedot kilpailutusta varten.
 - MHY Roine: Kokemus kilpailuttamisesta. Ei mainitse yksittäisten toimien kilpailuttamista. Kommentti: ainoana toimijana kattava aineisto puun saannosta; ainoa, joka voi tehdä vertailua eri ostotarjousten välillä; kuinka muut metsäyhtiöt kilpailuttavat?
 - UPM: Voi valmistella kilpailutuksen, ei kilpailuta.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

7. Kumppanuus ei rajoita seurakunnan mahdollisuutta kilpailuttaa suoraan metsänhoitotoimia ja hakkuita. Seurakunta sitoutuu pyytämään tarjouksen myös valitulta kumppanilta.
 - Innofor: OK.
 - Metsä Group: OK.
 - MHY Roine: ei kommenttia
 - UPM: OK.
8. Seurakunta saa käyttöönsä kaikki metsänhoito- ja hakkuutoimia koskevat kilpailutus-, hinta- ja määrääarviot sekä tehdyt toimeksiantojen sopimusasiakirjat. Tämä ehto on välttämätön.
 - Innofor: OK.
 - Metsä Group: OK, kohdan 6 rajoituksin.
 - MHY Roine: raportointi ja yhteenvedot verotusta varten / sopimuksen mukaan
 - UPM: OK, kohdan 6 rajoituksin.
9. Seurakunnan metsät voidaan liittää kumppanin FSC-sertifikaattiin ja niitä hoidetaan sen mukaisesti. Ehto on painava, mutta ei täysin välttämätön, mikäli metsien luontoystävällinen sertifiointi voidaan järjestää muulla tavoin.
 - Innofor: PEFC, FSC syksyllä 2019
 - Metsä Group: FSC
 - MHY Roine: PEFC sisältyy jäsenyyteen, valmius FSC-kriteerien noudattamiseen. kommentti: FSC-hinta sopimusperusteinen ja hinnoittelu ei läpinäkyvää.
 - UPM: Kumppanuussopimus PEFC, erillinen FSC-sopimus, joka on maksuton.
10. Kumppanuussopimus on voimassa 5 vuotta 2020 - 2024.
 - Innofor: OK, irtisanottavissa.
 - Metsä Group: OK, irtisanottavissa
 - MHY Roine: OK
 - UPM: 5 vuotta, irtisanottavissa sertifiointi voimassa määräajan.
11. Etuna pidetään kykyä antaa metsänhoitoon liittyviä katsauksia ja ohjeita.
 - Innofor: OK. hinnaston mukainen.
 - Metsä Group: OK, normaali vuosisuunnittelu maksutonta.
 - MHY Roine: OK. jäsenpalveluhinnasto
 - UPM: OK. maksuton kumppanuus
12. Etuna pidetään mahdollisuutta sähköiseen asiointiin.
 - Innofor: metsäsuunnitelma päivitettävissä, sähköiset laskut, asiakirjojen sähköinen kansio. Metsävaraohjelma 2020.
 - Metsä Group: sähköinen palvelu, metsäsuunnitelma päivitettävissä.
 - MHY Roine: sähköinen metsäsuunnitelma
 - UPM: sähköinen palvelu, metsäsuunnitelma päivitettävissä.
13. Seurakunnalla on oikeus keskeyttää sopimus kesken sopimuskauden, mikäli kriteeristön täytyminen on puutteellista tai luottamus yhteistyökumppaniin vaarantuu kumppanin liiketoiminnallisesta, yhteiskunnallisesta tai ympäristövastuuseen johtuvasta syystä.
 - Innofor: OK.

15.10.2019

- Metsä Group: OK:
- MHY Roine: OK (sopimusluonnoksessa)
- UPM: OK. (sopimusluonnoksessa)
-

Hinnat (*luottamuksellisia*) alv 0.

- Innofor: [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
- Metsä Group: [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - huom! Seurakunta on Metsäliitto-osuuskunnan jäsen.
- MHY Roine:
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - Huom! Seurakunta on MHY:n jäsen.
- UPM: [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]

Arviointia:

- Innofor ja MHY ovat palveluorganisaatioita, jotka kilpailuttavat, tarjoavat palveluita ja perivät hinnaston mukaisen hinnan.
- Metsä Group ja UPM ovat metsäyhtiöitä, joiden palvelut ovat ilmaisia, mutta ne eivät tarjoa kilpailutuspalveluita. UPM voi valmistella kilpailutuksia.
- MHY on jäsenyhteisö, jolla on jäsenetuja ja jäsenhinnasto. Metsäliitto on osuuskunta, jolla on osuusjärjestelmään liittyviä taloudellisia etuja.
- Metsä Groupilla ja UPM:llä on samankaltainen puukauppabonusjärjestelmä. UPM:n perusbonus on korkeampi, mutta Metsä Group tarjoaa FSC-sertifioidulle puulle tuplabonuksen. UPM tarjoaa takuuhinnan hinnannousua vastaan.
- Kaikilla toimijoilla on valmius laatia toimenpidesuunnitelma, antaa neuvontaa ja katsauksia. Kaikilla toimijoilla on valmius hoitaa sähköistä metsäsuunnitelmaa. MHY ei mainitse sähköistä asiointia.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

- Kaikki muut paitsi MHY mainitsevat kattavan puukaupparaportoinnin. MHY mainitsee verotusta varten tulevat raportit, ja raportointi sopimuksen mukaan.

Mikäli seurakunta pitää ensisijaisena, että kumppani hoitaa kilpailutuksen, on valinta tehtävä Innoforin ja MHY:n kesken. Innoforilla on palveluhinnasto. MHY:llä on jäsenhinnasto (jota ei ole toimitettu tarjouksen mukana).

Mikäli seurakunta pitää ensisijaisena suorien palvelukulujen minimointia, Metsä Group ja UPM ovat ensisijaisia vaihtoehtoja.

Metsä Groupilla ja UPM:llä on valmis FSC-sertifikaatti.

Metsä Group tarjoaa Metsäliitto-osuuskunnan kautta merkittävimmät taloudelliset edut.

UPM yhdistää kilpailutusten valmistelun palveluunsa.

Esitys	Valitaan metsänhoitokumppaniksi UPM.
Liitteet	hakemukset: Innofor oy; Metsä Group; Metsänhoitoyhdistys Roine; UPM.
Käsittely	<p>Sirkka Tuhola esitti, että metsänhoitokumppaniksi valitaan MHY-Roine. Esitystä ei kannatettu. Tapio Perttula ehdotti, että asia jätetään pöydälle. SirkkaTuhola kannatti pöydällepanoehdotusta.</p> <p>Timo Keskinen ehdotti ponsilausumaa etuosto-oikeudesta, että kumppani voi tehdä kaupan korkeimpaan tarjottuun ostohintaan, tai halvimpaan tarjottuun myyntihintaan, eikä estä kilpailutusta.</p> <p>Asian käsittelyn jatkamista kannattivat: Ville Keskinen, Timo Keskinen, Satu Puntala, Liisa Sarkala, Jukka Hirvonen ja Timo Waris. Pöydälle jättämistä kannattivat Sirkka Tuhola ja Tapio Perttula. Tyhjää äänestivät Kivimäki-Hietanen, Kaipia ja Salo. Äänin 6-2 päätettiin jatkaa asian käsittelyä.</p> <p>Sirkka Tuholan esitystä ei otettu äänestykseen.</p> <p>Päätettiin kirjata ponsilausuma etuosto-oikeudesta.</p> <p>Sirkka Tuhola ilmoitti jättävänsä päätökseen eriävän mielipiteen. Eriävän mielipiteen sisältö on seuraava:</p>

"En hyväksy UPM:n kanssa tehtyä metsäpalvelusopimusta, johon ei ole kirjattu seurakunnan yhteistyölle asettamia kriteereitä ja joka antaa UPM:lle suosituimmuusaseman puunostajana.

Seurakunnan metsät ovat hyvässä kunnossa. Tähän asti niitä on hoitanut Mhy Roine suullisella sopimuksella. Katson, että seurakunnan kokonaisedun kannalta paras vaihtoehto olisi ollut kirjallinen sopimus Mhy Roineen kanssa."

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti. Päätös sisältää Sirkka Tuholan eriävän mielipiteen. Kirkkoneuvosto hyväksyi Timo Keskisen ehdottaman ponsilausuman.
Toimeenpano	talousjohtaja
Muutoksenhaku	oikaisuvaatimus tai hankintaoikaisu

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 187 Sijoituskatsaus 9/2019

Diaarinumero DKAN/59/02.03.05/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Seurakunnan sijoitusvarallisuus 2.590.000 €. Se on tuottanut laskennallista tuottoa vuoden aikana melko hyvin. Arvonnousua on tullut n. 165.000 €, 6,84 %, ja sen lisäksi on realisoitunut 6.500 € korkotuottoa ja 12.625 € tuotto-osuutta.

Vuoden 2018 tilinpäätökseen sijoitusten arvo laski merkittävästi syksyn 2018 aikana, mutta arvostukset ovat korjaantuneet.

Sijoitukset ovat pääsääntöisesti helposti rahaksi muutettavia. OP:n tuotto-osuus on oman pääoman ehtoinen sijoitus, eikä ole muutettavissa nopeasti käteiseksi.

Sijoitusvarallisuuden kaltaista omaisuutta on lisäksi Metsäliitto-osuuskunnan lisäosuudet. Niitä on A-lisäosuuksia 49.264 € arvosta ja B-lisäosuuksia 2.441 € arvosta.

Laskelmissa ei ole mukana testamentteihin liittyvää varallisuutta.

	Alkuperäinen	Markkina-arvo 31.12.2018	Markkina-arvo 8-9/2019	+/-	+/- 2019	huom.
OP-Maltillinen B	252 281	112 796	122 369	-51,49 %	8,49 %	
OP-Vuokratuotto B	300 000	327 386	331 007	10,34 %	1,11 %	
Op-Private strategia 50	500 000	511 786	578 895	15,78 %	13,11 %	
OP-tuotto-osuus	200 000	200 000	200 000	0,00 %	0,00 %	korko 3,25 %
SEB Ethical Forum A	76 712	74 855	79 329	3,41 %	5,98 %	
Taaleri varovainen omistaja	600 000	594 207	644 706	7,45 %	8,50 %	
Taaleri Allokaatio 25	150 000	145 888	161 488	7,66 %	10,69 %	
Taaleri Allokaatio 50	150 000	142 531	161 206	7,47 %	13,10 %	
eQ Liikekiinteistöt	200 000	210 423	203 706	1,85 %	-3,19 %	tuotto-osuus 12 625
Fim Asuntotuotto A	100 000	104 117	107 132	7,13 %	2,90 %	
	2 528 993	2 423 989	2 589 838	2,41 %	6,84 %	

Aivan viime aikoina varallisuusarvot ovat laskeneet, mutta niistä ei ole vielä raportteja.

Seurakunnan sijoituksista riippumaton likviditeetti vastaa noin 2,5 kk menoja. Likviditeetti on vuoden aikana alentunut noin puolen kuukauden menoja vastaavalla summalla, koska kirkollisveron tilitykset ovat pienentyneet. Kirkkohallituksen suosittelema minimi on 2 kk likviditeetti. Sijoitusten kanssa laskettuna likviditeetti on noin 7 kk. Verotulojen aleneman vuoksi on todennäköistä, että likviditeetti laskee vielä lisää ainakin puolen kuukauden verran.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Esitys	Keskustellaan ja merkitään tiedoksi.
Liitteet	--
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	--
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

§ 188 Talousarvion toteuma 9/2019

Diaarinumero DKAN/30/02.00.01/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Liitteenä on talousarvion toteuma 9.10.2019. Toteumien tulisi olla noin 75 % talousarviosta.

- | | |
|--|-------|
| - toimintatuotoista on toteutunut vasta | 64 % |
| - henkilöstökulut toteutuvat suunnitelman mukaisesti | 74 % |
| - asiantuntijapalvelut ja ostot ovat toteutuneet n. | 65 %. |
| - Koko talousarvion toteuma on n. | 72 %. |

Päälukien toteumat ovat seuraavat (ei liitteessä):

- | | |
|-----------------|------|
| - hallinto | 75 % |
| - seurakuntatyö | 70 % |
| - hautausmaat | 68 % |
| - kiinteistöt | 77 % |

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Keskustellaan ja merkitään tiedoksi.

Liitteet talousarvion toteuma 9.10.2019

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano --

15.10.2019

§ 189 Vuoden 2020 talousarvion ja toimintasuunnitelman valmistelu

Diaarinumero DKAN/77/04.07.00/2019

Valmistelija johtokunnat / talousjohtaja / henkilöstöpäällikkö / kiinteistöpäällikkö / seurakuntaputarihuri

Esittelijä Henri Lehtola

Vuoden 2020 talousarviota ja toimintasuunnitelmaa on valmisteltu kirkkoneuvoston 13.8.2018 antaman talousarviokehityksen pohjalta. Ohjeena työaloille oli 0 %-kasvu. Johtokunnat pysyivät annetussa raamissa kiitettävästi toimintakulujen osalta.

Talousarviokirjan luonnos on lähetetty jäsenille liitteenä (Liite). Siitä selviävät toimintasuunnitelmat, ja alustava talousarvio. Mukana olevat talousarvion taulukot tulevat vielä muuttumaan lopullisessa ehdotuksessa.

Kirkkohallitus on antanut yleiskirjeen 19.9.2019 / 13, jossa se kertoo näkemyksensä talousarvion perusteista. Kirkon keskusrahastomaksu pysynee 6,5 %:ssa ja eläkerahastomaksu 5,0 %:ssa. Palkkakuluissa kehoitetaan varautumaan 1-2 % nousuun. Palkan sivukulut vähän pienevät. Eläkemaksu on 21,0 % (21,4 %), työnantajan sairausvakuutusmaksu on 1,34 % (0,77 %), työnantajan työttömyysvakuutusmaksu 0,45 – 1,7 % (0,45 – 2,06 %). Kirkkohallitus huomauttaa, että 10 vuoden aikana kirkon jäsenistöstä on vähentynyt 13 % ja kirkollisverotuloista 10 %, ja että vähenemä on ollut jatkuvaa ja kiihtyvää. Lisäksi kirkkohallitus huomauttaa kiinteistökulujen kasvusta.

Palkkakulujen arvioidaan kasvavan vähän alle 100.000 €, mutta se pyritään kompensoimaan sillä, että kaikkia avautuvia tehtäviä ei täytetä. Palkkoihin tulee kaikkiaan 0,6 % korotus vuoden 2020 alusta. Kangasalan seurakunnassa korotus ohjataan suoritusperusteiseen palkanosaan. Lisäksi on varauduttava siihen, että kiky-sopimukseen kuuluva lomarahojen 30 % leikkaus lakkaa. Keittiötoimeen on palkattu työntekijä, mutta sen kuluja on kompensoitu erillispalkkioista. Seurakunnassa on useita määräaikaista tehtäviä, jotka kestävät vielä vuoden 2020 ajan.

Kiinteistötoimessa kuluja on ohjeen mukaan leikattu 150.000 €. Tämä vaikuttaa kiinteistöjen hoitotasoon. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä käsitellään kiinteistöstrategiaa, jossa on tarkoitus kuvata kiinteistöt, joiden laajamittaisista peruskorjaustarpeista luovutaan. Peruskorjausikään seuraavan viiden vuoden sisällä ovat tulossa ainakin Vatialan seurakuntakoti, Huutijärven huoltorakennus ja seurakuntakoti, Sahalahden seurakuntakoti sekä niiden jälkeen Suoraman seurakuntakeskus.

Lopullisessa talousarvioehdotuksessa on investointien lisäksi taulukko, jossa kuvataan käyttötaloudessa olevat laajahkot kiinteistöjen ylläpito-hankkeet. Tilintarkastajan marraskuussa 2018 antaman lausuman perusteella käyttötalouteen on viety kiinteistöjen korjaushankkeita, jotka eivät ole varsinaisia perusparannuksia. Tämä vähentää investointien osuutta mutta lisää kustannuskuormaa käyttötalouden puolella. Vaikka talousarvio-ohjeena

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

on ollut vähentää kiinteistöjen kuluja, saattaa kiinteistöihin kohdistuvien investointien väheneminen tuoda kuitenkin käyttötalouspuolelle lisäkuluja, jotka entisessä tavassa olisi kirjattu investointeihin. Laajoja korjaushankkeita ei kuitenkaan toteuteta kiinteistöissä, jotka kiinteistöstrategiassa tullaan määrittelemään loppuun käytettäväksi tai joista luovutaan.

Poistosuunnitelmaa on tarkoitus muuttaa Huutijärven kappelin osalta. Nykyinen poisto-aika on 60 vuotta. Ottaen huomioon sen, että kappelia on verrattava enemmän moderniin kuin historialliseen rakennukseen ja se sisältää runsaasti vanhenevaa tekniikkaa, oikeampi poisto-aika on 30 vuotta. Ei ole realistista odottaa, että siunauskappeli säilyy peruskorjaamatta vielä 56 vuotta. Tämä lisää poistoja n. 13.000 €.

Lopulliseen talousarvioon sisältyy hautausmaaston hinnaston uusiminen. Hautausmaaston keskeisin uusi hankinta on mobiilihautakartta. Hautausmaastossa on lisäksi 10.000 € varaus Kuhmalahden hautausmaahan mahdollisen laajennuksen maaperätutkimuksiin.

Talousarvioon sisältyy luovuuksia, jota kirjataan 20.000 € kirkkoneuvoston kustannuspaikalle ja 30.000 yleisen seurakuntatyön kustannuspaikalle.

Johtokuntien talousarvioesityksissä ei ole merkittäviä talousarvioehdotuksia. Vain viestinnässä on ehdotus henkilöstön osittaisesta lisäämisestä. Lisäksi Pyysalon markkinointiin sosiaalisessa mediassa on varauduttu muutaman tuhannen euron määrärahalta, mutta se on Pyysalon kustannuspaikalla.

Talousarvio tarkentuu vielä. Kirkkoneuvostolle esitetään tässä vaiheessa alustava arvio siitä, millainen koko talousarvio on. Liitteenä olevasta talousarviokirjasta puuttuu toimintatuottoja n. 130.000. Talousarvion toimintakate nousee jonkin verran ylijäämäiseksi, mutta jää näillä näkymin poistojen jälkeen n. 300.000 € alijäämäiseksi.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia: talousarvioehdotus sisältää kasvun johtokunnan alaisen toiminnan. Myös muissa talousarvion osissa on lasten toimintamahdollisuuksiin liittyviä ehdotuksia. Lasten ja nuorten toimintamahdollisuuksiin liittyvää toimintaa ei olla vähentämässä.
Esitys	Käsitellään talousarvioon sisältyviä toimintasuunnitelmia sekä talousarvion yleistä tasoa. Merkitään käsittely tiedoksi ja jatketaan talousarvion käsittelyä marraskuun kokouksessa, jolloin siitä tehdään esitys kirkkovaltuustolle.
Liitteet	talousarviokirja 2020, luonnos.
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	talousjohtaja
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

§ 190 Kirkkoneuvoston kokoukset kevätkaudella 2020

Diaarinumero DKAN/67/00.01.01/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

KN 9.4.2019

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 9.4.2019 päättänyt syyskauden ja talven kirkkoneuvoston kokoukset seuraavasti:

- 15.10.2019 (talousarvion 1. käsittely)
- 19.11.2019 (talousarvion 2. käsittely)
- 3.12.2019
 - o kirkkovaltuusto viikolla 51 (talousarvio) [suunniteltu ma 16.12.].
- 14.1.2020
- 11.2.2020
 - o johtokunnat viikolla 8
- 17.3.2020 (tilinpäätös)
 - o kirkkovaltuuston kokous / talousseminaari maaliskuussa

KN 15.10.2019

Suunnitelmaan tulee lisätä kirkolliskokous- ja hiippakuntavaltuustovaali, joka pidetään 11.2.2019. Tuolle päivälle on suunniteltu kirkkoneuvoston kokous, ja vaikuttaa jollakin tavalla kokoussuunnitelmiin.

Suunnitellun vuosikellon mukaan kirkkoneuvoston kevään ja kesän kokoukset ovat seuraavasti:

- *Lisäys: ti 11.2.2018 klo 18.00.kirkkovaltuuston vaalikokous kirkolliskokous- ja hiippakuntavaltuustovaalia varten.*
- 14.4.2020 (pääsiäisen jälkeinen tiistai)
 - o Kirkkovaltuusto viikon 17 lopulla tai viikolla 18. (Tilinpäätös + talousseminaari seuraavaa toimintakautta varten)
 - o johtoryhmän talousarvioaloitus valtuustoseminaarin pohjalta viikolla 19.
- 12.5.2020 (talousarvion kehityshahmotelmia kirkkovaltuuston jälkeen)
 - o Johtokunnat viikolla 21 tai 22 (seuraavan toimintakauden hahmotelmia)

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

- 9.6.2020
- 11.8.2020 (talousarviokehys vuodelle 2021)

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Päätetään kirkkoneuvoston kokoukset yllä olevan hahmotelman mukaisesti.
Liitteet	--
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	talousjohtaja
Muutoksenhaku	valituskielto

§ 191 Kuukausiraportti 8/2019

Diaarinumero DKAN/10/00.01.03/2019

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Seppo Jarva

Liitteenä on kirkkohallituksen laatima Kangasalan seurakunnan kuukausiraportti 8/2019.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Keskustellaan ja merkitään tiedoksi

Liitteet Kuukausiraportti 8/2019

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano - -

Muutoksenhaku valituskielto

15.10.2019

§ 192 Kirkkoneuvosto - Viranhaltijapäätökset

Kirkkoherra:

Talusojohtaja:

22/2019 Vuosisidonnainen palkanosa: Kohonen

23/2019 Talous- ja hankintasäännön täsmentäminen

Henkilöstöpäällikkö:

3/2019 Määräaikainen diakonian viranhaltija: Kohonen

Seurakuntapuutarhuri:

11/2019 Hautamuistomerkki: Koukkula

12/2019 Hautamuistomerkki: Tiiva

Hallintokappalainen:

Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä kokouksessa.

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee viranhaltijan hankintapäätökset tiedoksi.

Päätös: Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Tiedoksi: --

Muutoksenhaku: valituskielto

§ 193 Kirkkoneuvosto - Muut asiat

a. Yhteyden johtokunnan kirjelmä

Luettiin yhteyden johtokunnan työstä vastaavan johtavan kanttorin kirjelmä seurakunnan tiedotus- ja viestintäresursseista sekä TV7-yhteistyöstä.

Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Liitteet	--
Tiedoksi	--
Muutoksenhaku	valituskielto

15.10.2019

§ 194 Kirkkoneuvosto - Ilmoitusasiat

1. Taloustoimistoon on palkattu henkilöstöpäällikön päätöksellä toimisto- ja taloussihteeriksi merkonomiopiskelija Susanna Laaksonen. Palvelussuhteen määräaikaisuuden perusteena on tilapäinen vajaus henkilöstössä.

Esitys	Merkitään tiedoksi
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Liitteet	--
Muutoksenhaku	valituskielto

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

15.10.2019

§ 195 Kirkkoneuvosto - Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 23.50.

Lauettiin virsi 563

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

15.10.2019

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät 168, 170-171, 173, 175-180, 182, 185, 187-195

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24. luvun 3. §:n 1. momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät 169, 172, 174, 181, 183, 184,

Alistusasiaa koskeva muutoksenhakukielto

Kirkkolain 24. luvun 3. §:n 2. momentin mukaan oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka alistetaan tuomiokapitulin tai kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan pykälät _____

Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot

1. kirkkolain 6 luvun 72 §:n 2 momentti
2. kirkkolain 24 luvun 14 §:n 2 momentti,
3. hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 momentti, tai
4. muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja
valituskieltojen perusteet _____

Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot

Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24. luvun 8a §:n 2. momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Kansallisen kynnysarvon suuruus on (alv 0%): 60.000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut), 150.000 € (rakennusurakat), 400.000 € (sosiaali- ja terveystalvet) ja 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).

Pöytäkirjan pykälät 186

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen Käyntiosoite Kangasalan seurakunnan kirkkoneuvosto
Postiosoite Myllystenpohjantie 2
36200 Kangasala

Pöytäkirjan pykälät 169, 172, 174, 181, 183, 184,

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiannosta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla). Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi seurakunnalle silloin kun se on seurakunnan käytettävissä tietojärjestelmässä siten, että sitä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteella oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisu

Hankintaoikaisun tekeminen

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (Hankintalaki 132-135 §).

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikkö _____

Käyntiosoite _____

Postiosoite _____

Faksi _____

Sähköposti _____

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jos ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

15.10.2019

Valitusosoitus

Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen	Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Osoite	Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Sähköposti	hameenlinna_hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kirkollisvalitus,
pöytäkirjan pykälät

- -

Hallintovalitus,
pöytäkirjan pykälät

- -

Kirkollisvalitus alistusasiassa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen	Tampereen hiippakunnan tuomiokapituli
---------------------	--

Pöytäkirjan pykälät

- -

Osoite	Eteläpuisto 2 C, 33100 Tampere
Sähköposti	tampere.tuomiokapituli@evl.fi

Valitusviranomainen	Kirkkohallitus
---------------------	-----------------------

Pöytäkirjan pykälät

- -

Käyntiosoite	Eteläranta 8, Helsinki
Postiosoite	PL 210, 00131 Helsinki
Faksi	09 180 2350
Sähköposti	kirkkohallitus@evl.fi

Muutoksenhakuajan laskeminen

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

Valitus markkinaoikeuteen

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankinta-lain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankinta-ohjeissa koskevassa kohdassa.

Valitusviranomainen	Markkinaoikeus
Osoite	Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Faksi	029 564 3314
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuinten>

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua, 2) sitä, että hankinta-sopimusta ei jaeta osiin

15.10.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkoneuvosto

hankintalain 75 §:n nojalla tai 3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu.

Hallinto-oikeudet

260 €

Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Markkinaoikeus

Julkinen hankinta alle 1.000.000 €

2.050 €

Julkinen hankinta 1.000.000–10.000.000 €

4.100 €

Julkinen hankinta vähintään 10.000.000 €

6.140 €