

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

17.06.2019

Kirkkovaltuuston kokous

Kokousaika 17.06.2019 klo 18:00

Kokouspaikka Suoraman seurakuntakeskus

Osallistujat

Tulenheimo Torsti	puheenjohtaja
Thomassen Anne-Mari	varapuheenjohtaja, este
Haavisto Jussi	jäsen
Hinkka Riikka	jäsen, poistui klo 19.54 asian 35,3 aikana.
Hirvonen Jukka	jäsen
Honkola Timo	jäsen
Häme-Sahinoja Johanna	jäsen
Jussila Mirja	jäsen
Järvenpää Mari	jäsen
Kerttula Kari	jäsen
Keskinen Timo	jäsen
Keskinen Ville	jäsen
Kirvesoja Maija	jäsen
Kivimäki-Hietanen Heidi	jäsen
Koljonen Kari	jäsen
Koskimäki Juha	jäsen, este
Mansikka-aho Juha	jäsen
Mattsson Aino	jäsen
Niskanen Satu	jäsen
Pesonen Sanni	jäsen, este
Perttula Tapio	jäsen
Puntala Satu	jäsen
Pyysalo Minna	jäsen
Rauhalhti Matti	jäsen
Salminen Tuula	jäsen, este
Salo Aimo	jäsen
Sarkala Liisa	jäsen
Sarkanen Riina	jäsen
Simojoki Pekka	jäsen
Tuhola Sirkka	jäsen
Uusmies Hannu	jäsen
Waris Timo	jäsen
Wickholm Marko	jäsen

Kutsutut varajäsenet

Ykä Lepola	(Pesonen), este
Pasi Sieranoja	(Thomassen)
Markku Tiilikainen	(Salminen)

Varajäseniä kutsumisjärjestyksessä:

Pentti Eevaliisa (KP 1)
Jaatinen Anneli (KP 2)
Kettunen Jouni (KP 3)

17.06.2019

Sieranoja Pasi (KKK 1)
Lehtonen Mikko (KKK 2)
Kiminki Anneli (KKK 3)
Jussila Mikko (RSv 1)
Tiilikainen Markku (RSv 2)
Ahonen Harri (RSv 3)

Viranhaltijoita:

Jarva Seppo
Lehtola Henri
Kaipia Auni
Lehtinen Sari
Pitkämäki Harri
Niemelä Liisa
Hirvonen Mirja-Leena
Jutila Johanna
Heroja Jukka
Tupu Sammaljärvi
Markku Viitala

kirkkoherra
talousjohtaja vs, sihteeri
hallintokappalainen, este
henkilöstöpäällikkö
kiinteistöpäällikkö
seurakuntapuutarhuri, este
palvelun johtokunnan vastuuhlö, este
kasvun johtokunnan vastuuhlö, este
yhteyden johtokunnan vastuuhlö, este
tiedottaja
Kuhmalahden kappalainen, este

Esteestä ilmoittaminen henri.lehtola@evl.fi

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Allekirjoitukset

Torsti Tulenheimo
puheenjohtaja

Henri Lehtola
sihteeri

Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Kangasalla ___:/___2019

___ / ___ 2019

Johanna Häme-Sahinoja
pöytäkirjantarkastaja

Mirja Jussila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä 19.6. – 22.7.2019 Kangasalan seurakunnan kirkkoherranvirastossa, Myllystenpohjantie 2, 36200 Kangasala.

Kangasalla ___ / ___2019

Henri Lehtola
kirkkovaltuuston sihteeri

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto**Sisällysluettelo**

§ 28 Kirkkovaltuusto - Kokoustiedot	1
§ 29 Ruutanan monitoimitalohanke	3
§ 30 Metsäsuunnitelman 2019-2029 hyväksyminen	5
§ 31 Talousarviomuutos. Vuoden 2019 Investointiosan purkaminen kuluvan vuoden käyttötalousosaan.	7
§ 32 Lisämääräraha-anomus Perhetalon keittiön korjaustöihin	8
§ 33 Kangasalan seurakunnan kiinteistöstrategia vuosille 2019 - 2023	10
§ 34 Toimitilojen vuokraaminen tai ostaminen: KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:tä	12
§ 35 Kirkkovaltuusto - Ilmoitusasiat	17
§ 36 Kirkkovaltuusto - Kokouksen päättäminen	18
Kirkkovaltuusto - Valitusosoitus pöytäkirjaan	19

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 28 Kokoustiedot

Kokouksen avaaminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo .

Kirkkoherra piti alkuhartauden. Laulettiin virsi 301: 1-2.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkovaltuuston työjärjestys 3 §: Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto. Kun nimenhuuto on toimitettu, valtuuston on todettava, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kokouskutsut on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille sähköpostitse 10.6.2019 sekä osalle maapostilla 10.6.2019. Kokouskutsu on ollut seurakunnan ilmoitustaululla 10.6.2019 lähtien. Kokouspäivä on ilmoitettu edellisessä kokouksessa.

Esitys

1. Todetaan läsnäolijat; sekä

2. Kirkkovaltuusto todennee kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kohdassa (1) todettiin, että läsnä olivat pöytäkirjan alussa läsnäoleviksi merkityt 29 jäsentä ja 2 varajäsentä, yhteensä 31.

Kohdassa (2) päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta sekä pöytäkirjan nähtävillä pito

Esitys

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §: Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti. Jos pöytäkirjantarkastajien suorittamassa tarkastuksella pöytäkirjan sisällöstä jää vallitsemaan erimielisyys, valtuusto tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa.

Kirkkovaltuuston kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Kangasalan seurakunnan kirkkoherranvirastossa 19.6.2019 – 22.7.2019.

Esitys

Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Kirkkovaltuusto on päättänyt noudattaa kiertävää järjestelmää. Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Johanna Häme-Sahinoja ja Mirja Jussila

Päätös

Päätettiin esityksen mukaisti.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Kokouksen työjärjestys

Kirkkovaltuuston työjärjestys 9 §: asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei valtuusto toisin päättä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Asioiden käsittelyn pohjana on kirkkoneuvoston ehdotus.

Esitys Kirkkovaltuusto hyväksynee kokouksen esityslistan.

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 29 Ruutanan monitoimitalohanke

Diaarinumero DKAN/82/00.02.07/2019

Valmistelija Harri Pitkämäki

Esittelijä Harri Pitkämäki

Kangasalan kaupunki on päättänyt rakennuttaa Ruutanan kaupunginosaan monitoimitalon. Hankkeen tavoitteena on, että monitoimitalo aktivoi alueen yhteisöllistä toimintaa ja palvelee kaikkia kaupunkilaisia. Hanke toteutetaan kilpailullisena neuvottelumenettelynä, jossa kaupungin hankintayksikkö julkaisee ilmoituksen hankinnasta, johon kaikki halukkaat toimittajat voivat pyytää saada osallistua. Sen jälkeen kaupungin hankintayksikkö neuvottelee hyväksytyjen ehdokkaiden kanssa kartoittaakseen ja määrittäläkseen keinot, joilla sen tarpeet voidaan parhaiten täyttää.

Nyt kilpailutettavassa vaiheessa on tarkoitus toteuttaa uudisrakennus varhaiskasvatuksen, nuorisotoimen ja seurakunnan toimintoja varten. Näihin tiloihin kuuluu muun muassa varhaiskasvatuksen (päiväkodin) tiloja, nuorisotiloja, ateria- ja siivouspalvelun tiloja, liikuntatilaa ja seurakunnan kerho- ja kokoontumistiloja. Hankinta toteutetaan KVR- eli SR-urakkana, joka sisältää uudisrakennuksen suunnittelun ja toteuttamisen. Hankkeen keskeisenä tavoitteena on monimuotoisuus. Rakennuksen on palveltava eri toimijoiden nykyisiä tarpeita ja sitä on voitava muuttaa tulevaisuudessa muihinkin eri käyttötarkoituksiin esim. opetustiloiksi. Uudisrakennuksen laajuus on tämänhetkisen arvion mukaan noin 2.300 brm². Rakennus toteutetaan nykyisen päiväkodin tilalle Ruutanan kaupunginosaan (Leppätie 3). Kaupungilla on tavoitteena allekirjoittaa hankintasopimus 02-03/2020 ja aloittaa rakennustyöt mahdollisimman pian tämän jälkeen. Uudisrakennuksen vastaanotto on 07/2021.

Kangasalan seurakunta on neuvotellut kaupungin kanssa mahdollisuudesta osallistua Ruutanan monitoimitalohankkeeseen ja sen myötä on käynnistetty alustavat seurakunnan tilatarvekartoitukset kaupungin rakennuttajainsinöörin ja hankkeen konsultin Ramboll Oy:n kanssa. Neuvotteluissa on selvitetty seurakunnan tilatarvetta toimintojen näkökulmasta sekä mahdollisuutta yhteistyöhön kaupungin toimijoiden kanssa rakennuksen tilojen käytön ja ylläpidon osalta. Ajatuksena on, että seurakunta lähtisi hankkeeseen mukaan pitkällä, noin 15 - 20 vuoden vuokrasopimuksella.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia:

- seurakunnan varhaiskasvatuksen alueellisen toiminnan järjestäminen
- erilaisten vapaaehtoisten toimijoiden lapsille suunnatun toiminnan järjestäminen, kuten esimerkiksi partiolaisten tai MLL:n järjestämä toiminta.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Esitys	Kangasalan kirkkoneuvosto keskustelee osallistumisesta hankkeeseen kokouksessa ja tekee päätöksen esityksestä kirkkovaltuustolle keskustelun jälkeen.
Liitteet	vuokrasopimusluonnos; seurakuntakodin kiinteistöarviointi
Päätös	Päätettiin esittää kirkkovaltuustolle, että seurakunta osallistuu Ruutanan monitoimitalohankkeeseen pitkäaikaisella vuokrasopimuksella kaupungin antaman vuokrasopimusluonnoksen pohjalta.
Toimeenpano	kirkkovaltuusto
Muutoksenhaku	valituskielto

KV 17.6.2019

Esitys	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakunta päättää osallistua Ruutanan monitoimitalohankkeeseen pitkäaikaisella vuokrasopimuksella kaupungin antaman vuokrasopimusluonnoksen pohjalta.
Liitteet	kaavakartta; seurakunnan toimitilarive; vuokrasopimusluonnos; seurakuntakodin kiinteistöarviointi
Käsittely	Kuultiin Kangasalan kaupungin rakennuttaja Timo Harran esitys ja selostus hankkeesta.
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	kirkkoneuvosto
Muutoksenhaku	kirkollisvalitus

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 30 Metsäsuunnitelman 2019-2029 hyväksyminen

Diaarinumero DKAN/53/03.02.01/2018

Valmistelija Henri Lehtola

Esittelijä Henri Lehtola

Seurakunnan metsäsuunnitelma on valmistunut. Suunnitelma on lähetetty kirkkoneuvoston jäsenille erikseen sähköisesti.

Suunnitelman sivulla 5 on tiivistelmä suunnitelmista. Seurakunnan metsämaan pinta-ala on 503 ha. Kymmenen vuoden suunnitelmakauden aikana metsistä arvioidaan saatavan tuloja 1.050.000 € ja metsänhoitokuluja syntyy 120.000 €. Metsän arvioidaan kasvavan 3939 m²/ha vuodessa ja hakkuusuunnitelma on 3339 m²/ha vuodessa.

- Metsätalousmaan luokittelu sivulla 27.
- Kehitysluokat sivulla 50
- Pääpuulajit sivulla 73.
- Puutavaralajit sivulla 74.
- Puuston tilavuus ikäluokittain sivulla 75
- Hakkuuehdotus sivulla 97.
- Hakkuuarvio sivulla 98.
- Metsänhoitoehdotus s. 121.
- Hakkuut kuvioittain sivulta 127 –
- Metsänhoitotyöt kuvioittain sivulta 146 –
- Luonnonhoitokohteet sivulla 181-187
- Käytönrajoitukset sivulta 209 –
- Kuvioluettelot sivulta 223 –

Metsäsuunnitelma on tehty FSC-sertifiointin mukaisesti niin, että se voidaan liittää FSC-sertifikaattiin.

Suunnitelman mukaan seurakunnalla on varsin paljon parhaassa kasvuvaiheessa olevaa metsää. Tämä tarkoittaa yhtäältä sitä, että tulevan 20-30 –vuoden aikana hakattavaa on varsin rajallisesti. Sen jälkeen suuri osa metsästä saavuttaa hakkuukypsän iän.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia: Metsänhoitosuunnitelmalla ohjataan myös metsien luontoarvoja ja virkistyskäyttöä. Näillä on merkitystä seurakunnan lapsille ja lapsiperheille.

Esitys Esitetään metsäsuunnitelma kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Liitteet metsäsuunnitelma

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano kirkkovaltuusto

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

KV 17.6.2019

Esitys	Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto hyväksyy metsäsuunnitelman.
Liitteet	metsäsuunnitelma (lähetetty jäsenille pilvipalvelun linkkinä)
Käsittely	Kuultiin UPM:n metsäasiakasvastaava Lasse Tuunasen esittely metsäsuunnitelmasta.
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	kirkkoneuvosto
muutoksenhaku	kirkollisvalitus

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 31 Talousarviomuutos. Vuoden 2019 Investointiosan purkaminen kuluvan vuoden käyttötalousosaan.

Diaarinumero

Valmistelija Harri Pitkämäki

Esittelijä Harri Pitkämäki

Vuoden 2018 tilintarkastuksen yhteydessä seurakunnan tilintarkastaja esitti tarkennuksia investointien määrittelyyn. Näiden uusien määrittelyjen perusteella vuoden 2019 talousarvion investointiosassa on hankkeita, joista aiheutuvat kustannukset tulee kirjata kirjanpitoon investoinnin sijasta kuluvan vuoden käyttötalouden menoihin. Tämän seurauksena tulisi vastaavasti talousarviota muuttaa siten, että näistä hankkeista aiheutuviin kustannuksiin varatut investointimäärärahat purettaisiin kuluvan vuoden käyttötalouden määrärahoiksi hankkeista toteutuvien kustannusten mukaisille kustannuspaikoille ja tileille.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle erillisellä liitteellä olevien hankkeiden investointimäärärahojen siirtämistä kuluvan vuoden käyttötalouteen liitteessä esitetyille kustannuspaikoille ja tileille.

Liitteet Vuoden 2019 Investointiosan purkaminen kuluvan vuoden käyttötalousosaan.

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano kirkkovaltuustolle

Muutoksenhaku valituskielto

KV 17.6.2019

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle erillisellä liitteellä olevien hankkeiden investointimäärärahojen siirtämistä kuluvan vuoden käyttötalouteen liitteessä esitetyille kustannuspaikoille ja tileille.

Liitteet Vuoden 2019 Investointiosan purkaminen kuluvan vuoden käyttötalousosaan.

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano kirkkoneuvosto

Muutoksenhaku kirkollisvalitus

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 32 Lisämääräraha-anomus Perhetalon keittiön korjaustöihin

Diaarinumero

Valmistelija Harri Pitkämäki

Esittelijä Harri Pitkämäki

Kangasalan seurakunnan Perhetalon toimintaa on käynnistetty viimeisen vuoden aikana ja toimintaa palvelevan rakennuksen (Tapulintupa) kuntoa on monin tavoin peruskorjattu toiminnan muutosten mukana. Kesällä 2018 rakennuksen kaikki muut sisätilat peruskorjattiin keittiötä lukuun ottamatta. Keittiö jätettiin korjaamatta, koska toiminnan tavoitteet ja tarpeet eivät olleet sen osalta siinä vaiheessa vielä täysin selvillä.

Vuoden 2019 budjettiin keittiön korjaustöiden kustannuksia ei varattu, koska Perhetalon toiminnan tarpeet olivat edelleen kartoittamatta, johtuen toiminnan vastuuhenkilöihin liittyvistä henkilövaihdoksista.

Nyt Perhetalon toiminnalliset ja niihin liittyvät tekniset vaatimukset on kartoitettu ja näiden perusteella keittiön peruskorjaus on ajankohtainen. Muun toiminnan ohella Perhetaloa on suunniteltu vuokrattavaksi esimerkiksi pienimuotoisiin yksityisiin tilaisuuksiin, kuten kasteisiin, syntymäpäiviin jne. Tämä edellyttää keittiön ajanmukaistamista. Korjaustöiden tarve perustuu:

- o kiintokalusteiden ikääntymiseen ja kulumaan (kaapistot ovat alkuperäiset)
- o kaapistot eivät vastaa enää käsitystä käytännöllisyydestä
- o kaapistojen ja keittiön koneiden sijoittelu ei vastaa turvallisen työskentelyn tarpeita, eikä toiminnan tilalle asettamia vaatimuksia.

Korjaustyön kustannukset ovat 8.200,00 euroa, jota haetaan lisämäärärahana vuoden 2019 budjetin käyttötalousosaan kustannuspaikalle 1015090004 Tapulintupa.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia:

Perhetalon tarjoamat palvelut koskevat myös lapsia, joten kiinteistön kokonaisvaltainen turvallisuus ja terveellisyys ovat ensiarvoisen tärkeitä asioita.

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle 8.200,00 euron lisämäärärahan myöntämistä Perhetalon keittiön korjaustöihin vuoden 2019 budjetin käyttötalousosaan kustannuspaikalle 1015090004 Tapulintupa.

Liitteet - -

Päätös Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.

Toimeenpano kirkkovaltuustolle

Muutoksenhaku valituskielto

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

KV 17.6.2019

Esitys	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle 8.200,00 euron lisämäärärahan myöntämistä Perhetalon keittiön korjaustöihin vuoden 2019 budjetin käyttötalousosaan kustannuspaikalle 1015090004 Tapulintupa.
Liitteet	- -
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaisesti.
Toimeenpano	kirkkoneuvosto
Muutoksenhaku	kirkollisvalitus

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 33 Kangasalan seurakunnan kiinteistöstrategia vuosille 2019 - 2023

Diaarinumero

Valmistelija Harri Pitkämäki

Esittelijä Harri Pitkämäki

Kirkkoneuvoston nimeämä työryhmä on valmistellut Kangasalan seurakunnan kiinteistöstrategiaa vuosille 2019 -2023. Kiinteistöstrategia pohjaa seurakunnan asettamiin arvoihin ja sen tehtävänä on ohjata kiinteistöjä koskevaa päätöksentekoa. Siinä linjataan rakennetusta kulttuuriperinnöstä huolehtiminen, toiminnan kannalta riittävän ja tarkoituksenmukaisen tilaomaisuuden ylläpito sekä kiinteistöihin liittyvän sijoitusvarallisuuden hallinnointi.

Seurakunnan omistamien kiinteistöjen ja toimitilojen tai toiminnan käyttöön vuokrattujen tilojen hallinnoimisen ensisijainen tarkoitus on perustehtävien hoitamisen mahdollistaminen sekä hengellisen elämän vahvistaminen. Seurakunta siis hankkii ja ylläpitää toimitilansa seurakunnassa tehtävän työn toteuttamiselle. Toimitilojen on oltava toiminnan luonteeseen soveltuvia ja tarkoituksenmukaisia sekä tilaratkaisuiltaan, että sijainniltaan. Niiden tarkoituksenmukaisuutta arvioitaessa on myös huomioitava yhdyskuntarakenteen, seurakunnan kehityksen ja ajan tarpeiden mukanaan tuomat muutokset.

Seurakunnan talouden kannalta kiinteistöihin ja toimitiloihin sitoutuvan pääoman ja käyttökustannusten tulee olla tasapainossa käytettävien taloudellisten resurssien kanssa. Kiinteistömenot eivät saa kohota niin suuriksi, että ne vaarantaisivat seurakunnan ydintoiminnan ja perustehtävien hoitamisen edellyttämän rahoituksen. Seurakunnan kiinteistöjohtamisen strategisena tavoitteena tulee olla se, että seurakunnalla on käytössään ydintoimintojensa kannalta keskeiset, hyväkuntoiset ja tarkoituksenmukaiset kiinteistöt, joiden ylläpitokustannukset ovat tasapainossa seurakunnan taloudellisen kantokyvyn kanssa.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on seuraavia, kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia:

Kiinteistöjen sijainti, toiminnallisuus, turvallisuus ja terveellisyys vaikuttavat merkittävästi seurakunnan lapsille tarjoamien palvelujen laatuun ja sisältöön.

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle työryhmän laatiman kiinteistöstrategian hyväksymistä vuosille 2019 – 2023.

Liitteet kiinteistöstrategia

Käsittely Keskustelun aikana kiinteistöpäällikölle annettiin kehitysehdotuksia.

Päätös Päätettiin lähettää kiinteistöstrategia kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi kirkkoneuvoston keskustelunsa aikana esittämällä muutoksilla. Kiinteistöpäällikkö valmistelee muutokset kirkkovaltuustoa varten.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Toimeenpano kirkkovaltuustolle

Muutoksenhaku valituskielto

KV 17.6.2019

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle työryhmän laatiman kiinteistöstrategian hyväksymistä vuosille 2019 – 2023.

Liitteet kiinteistöstrategia

Päätös Keskusteltiin ja jätettiin pöydälle.

Toimeenpano kirkkoneuvosto

Muutoksenhaku valituskielto

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 34 Toimitilojen vuokraaminen tai ostaminen: KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:tä

KN 19.2.2019

Diaarinumero DKAN/35/00.02.07/2019

Valmistelija Harri Pitkämäki

Esittelijä Henri Lehtola

Kangasalan seurakunnan toimitilat, virasto ja taloustoimisto sijaitsevat nykyisin KOY Kangasalan Myllypohjan omistamissa ja hallitsemissa kiinteistöissä ja rakennuksessa sekä KOY Harjunsola II omistamissa ja hallitsemissa kiinteistöissä ja rakennuksessa. Kyseisten kiinteistösaakeyhtiöiden omistamien kiinteistöjen alueelle Kangasalan kaupunki on valmistelemassa kaavamuutosta. Kaavamuutoksella on tarkoitus kehittää kiinteistöjen liike- ja toimitilarakentamisen tehokkuutta lisäämällä rakennusoikeutta ja rakennusten kerroskorkeutta. Samalla alueen yleisilmettä kehitetään ympäröivän rakennuskannan mukaisesti kaupunkimaisempaan suuntaan.

Kaavoituksen valmistuttua ja saatua lainvoiman sen toteuttaminen edellyttää KOY Kangasalan Myllypohja ja KOY Harjunsola II omistamien rakennusten purkamista. Suunnitteilla olevan kaavan toteuttaminen vaatii Kangasalan seurakunnalta uusien toimitilojen hankkimista.

Talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö ovat neuvotelleet KOY Kangasalan Pälkäneentie 1 omistajien kanssa toimitilojen vuokraamisesta heidän omistamastaan rakennuksesta. Kiinteistösaakeyhtiö omistaa ja hallitsee Kangasalan kunnan Herttualan kylän kiinteistöä Orava rekisterinumero 2:484 sekä sillä olevaa rakennusta.

Rakennuksessa on vuokrattavissa olevaa toimitilaa yhteensä 745 m² ja yksi huoneisto (2h+k) 59,5 m². Kiinteistöön on tehty rakennustekninen tutkimus sekä asbesti- ja haitta-ainekartoitus. Kangasalan seurakunnan viraston ja taloustoimiston toimintojen siirtäminen näihin tiloihin edellyttää tilojen muutos- ja korjaustöitä. Selvitykset muutos- ja korjaustöistä on esitetty liitteissä. Kiinteistön omistaja on jättänyt Kangasalan seurakunnalle tarjouksen vapaiden toimitilojen vuokraamisesta.

Uusien toimitilojen vuokraaminen KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:stä edellyttää:

- vuokralaisen löytämistä vanhoille toimitiloille
- muutos- ja korjaustöiden vastuiden ja niistä aiheutuvien kustannusten jakautumisen sopimisesta omistajan ja vuokralaisen kesken.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Esitys	Kirkkoneuvosto tutustuu annettuun aineistoon ja valtuuttaa talousjohtajan tekemään vuokrasopimuksen toimitilojen vuokraamisesta Jatesal Oy:ltä KOY Kangasalan Pälkäneentie 1:stä.
Käsittely	Käydyn keskustelun perusteella esittelijä muutti esitystään niin, että pyydetään Jatesal oy:ltä vuokrasopimusluonnos ja laaditaan seurakunnan omien tilojen vuokraamista varten vuokrasopimusluonnos kaupungille kaupungin kantaa varten.
Liitteet	-Yhtiöjärjestys KOY Kangasalan Pälkäneentie 1 - Kaavakartta - Selvitys kiinteistön kunnosta ja soveltuvuudesta - Kustannuslaskelmat vuokrasta sekä muutos- ja korjaustöistä
Päätös	Päätettiin yksimielisesti esittelijän muutetun päätösesityksen mukaisesti.
Toimeenpano	Talousjohtaja
Muutoksenhaku	valituskielto

KN 6.6.2019

Valmistelija	Harri Pitkämäki / Henri Lehtola
Esittelijä	Henri Lehtola

*Osittain salainen
Julkisuuslain 24 §, liikesalaisuus*

Talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö ovat kevään aikana keskustelleet Jatesal oy:n edustajien kanssa KOY Pälkäneentie 1 (entinen Nordean kiinteistö) vuokraamisesta tai ostamisesta. Jatesal oy:ltä on pyydetty vuokrasopimusluonnosta ja myyntitarjousta.

Kiinteistöstä on saatu myyntitarjous aivan vähän ennen esityslistan lähtemistä. Kirkkoneuvoston jäsenille toimitetaan asiasta lisätietoa esityslistan lähtemisen jälkeen.

Seurakunnan johtoryhmä ja osa henkilöstöä on käynyt tutustumassa kiinteistöön. Kiinteistöä pidetään varsin sopivana seurakunnan käyttöön. Tila ei ole sellaisenaan käytettävissä, koska se vaatii työskentelytilojen ja työhuoneitten rakentamista. Tilaan on mahdollista rakentaa seurakunnan työtä palvelevat huonejärjestelyt. Kiinteistössä on kaksi holvia. Se sisältää myös kolme asuntoa, jotka tulevat vuokrattuina.

Koska kiinteistö vaatii työtilojen rakentamista, kiinteistön ostaminen on tarkoituksenmukaisempi ratkaisu. Vuokravaihtoehdossa työhuoneitten ja työtilojen rakentaminen jäisi väliaikaiseksi, eikä niitä siksi kannata tehdä kustannusten vuoksi aivan sillä tavalla kuin olisi pitkäjänteisesti parasta.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Seurakunnalle on luovutettu kiinteistön kuntoa koskevia tutkimuksia.

Kiinteistö on omalla tontilla. Rakennuksen julkisivu on suojeltu, mikä estää rakennuksen suurimittaista kehittämistä. Seurakunnalla ei kuitenkaan olisi tarpeita tehdä rakennukseen julkisivua muuttavia muutostöitä.

Kokouksessa keskustellaan kiinteistön vuokraamisen ja ostamisen mahdollisuudesta.

Vuokrasopimuksen solmiminen kuuluu kirkkoneuvoston toimivaltaan. Kiinteistön ostamisesta tekee päätöksen kirkkovaltuusto.

Vuokraamisvaihtoehdossa on päätettävä vuokrasopimuksen kesto. Seurakunta tavoittelee vähintään viiden vuoden vuokrasopimusta.

Kirkkoneuvosto voi tehdä kirkkovaltuustolle esityksen, että se päättää ostaa kiinteistön tarjotulla tai muulla neuvotteluissa jo sovitulla kauppahinnalla, ja valtuuttaa allekirjoittamaan kauppakirjan.

Talousjohtajan lisäys esittelyyn

Kirkkoneuvoston jäsenille on lähetetty

- Kiinteistö Oy Kangasalan Pälkäneentie 1:n yhtiöjärjestys. Kiinteistöyhtiö omistaa ja hallitsee Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistöä Orava RN:o 2:484 sekä hallitsee sillä olevaa rakennusta
- asbesti- ja haitta-ainetutkimus
- kuntotutkimus
- pohjapiirustus
- Myllypohjan vuokraamisen arvio
- kiinteistöpäällikön esitys, joka sisältää vuokraamisvaihtoehdon vuokratulot ja vuokratuotot.

Rahoitus:

Seurakunnalla pankkirahoituksena n. 1.000.000 € sekä sijoituksina 2.400.000 € ilman testamenttivarallisuutta. Kiinteistö on mahdollista ostaa pankkitalluksena olevilla rahoilla, sekä ehkä maltillisesti sijoituksia purkamalla.

Talousjohtaja on tiedustellut myös laina-rahoitusta. Lainarahoitus voi olla järkevää, koska korot ovat alhaisia, ja korkokulu voi olla vähäisempi kuin sijoituksista saatava tuotto. Alustavan tiedon mukaan kiinteistöön voi saada lainoitusta n. 500.000 €. Kymmenen vuoden laina-ajalla vuosittainen lainan lyhennys olisi 50.000 € / vuosi lisättynä korolla, jonka voi arvioida olevan alkuvaiheessa 5.000 – 10.000 € vuodessa. Loppusumma olisi helppo rahoittaa seurakunnan käteisvaroilla.

Kiinteistön korjaamiseen ja sisätilojen järjestämiseen kuluu arviolta 570.000. Mikäli seurakunta ostaa kiinteistön, on seurakunnan tehtävä asiasta esitys kirkkovaltuustolle investointivaltuutusta varten.

Kaikki asiakirjat eivät ole saatavilla kirkkoneuvoston kokouksessa 6.6.2019. Osa asiakirjoista saadaan vasta kirkkoneuvoston kokoukseen 13.6.2019. Esitykseen kirkkovaltuustolle on liitettävä mahdollisuus toimittaa esitykseen

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

liitteitä esityslistan lähtemisen jälkeen. Tärkeimmät puuttuvat asiakirjat ovat kirjallinen myyntitarjous, isännöintitodistus, KOY:n tilinpäätös sekä arviokirja.

Kauppahinnan tulee olla kiinnityksistä ja panteista vapaa, ja seurakunta vaatii panttikirjat itselleen vapaina rasituksista.

Kauppahinta on salainen (julkisuuslaki 24 §, liikesalaisuus)

Esitys

1. keskustellaan kiinteistön vuokraamisesta tai ostamisesta.

2.a. Hyväksytään esitetty vuokrasopimusluonnos ja valtuutetaan talousjohtaja allekirjoittamaan vuokrasopimus

tai

2b. Tehdään kirkkovaltuustolle esitys kiinteistön ostamisesta.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- a. Päättää hankkia omistukseensa Jatesal oy:ltä enintään sen etukäteen ilmoittamalla kauppahinnalla Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen.

Kiinteistö hankitaan kiinnityksistä ja panteista vapaana. Panttikirjat vaaditaan seurakunnan haltuun vapaina rasitteista.

- b. valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan lainasopimuksen, joka on enintään kauppahinnan suuruinen.
- c. päättää 600.000 € lisäyksestä investointisuunnitelmaan. Investoinnilla on tarkoitus tehdä hankittavaan kiinteistöön sen vaatimat rakenteelliset korjaukset sekä uudistaa sisätilat seurakunnan toiminnan tarpeita vastaavaksi.

Päätös

Kohdan (1) keskustelun jälkeen kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esityksen kohdan (2b)-mukaisesti.

Toimeenpano

esitys kirkkovaltuustolle

Muutoksenhaku

valituskielto / oikaisuvaatimus

KV 17.6.2019

Esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- a. Päättää hankkia omistukseensa Jatesal oy:ltä enintään sen etukäteen ilmoittamalla kauppahinnalla Kangasalan kunnan (211) Herttualan kylän (407) kiinteistön Orava RN:o 2:484 sekä sillä sijaitsevan rakennuksen.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Kiinteistö hankitaan kiinnityksistä ja panteista vapaana. Panttikirjat vaaditaan seurakunnan haltuun vapaina rasitteista.

- b. valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan lainasopimuksen, joka on enintään kauppahinnan suuruinen.
- c. päättää 600.000 € lisäyksestä investointisuunnitelmaan. Investoinnilla on tarkoitus tehdä hankittavaan kiinteistöön sen vaatimat rakenteelliset korjaukset sekä uudistaa sisätilat seurakunnan toiminnan tarpeita vastaavaksi.

Käsittely

Todettiin, että kirkkoneuvosto on kokouksessaan 17.6.2019 klo 17.00 muuttanut esitystään seuraavasti: Kirkkoneuvosto muuttaa kokonaisuudessaan esitystään kirkkovaltuustolle siten, että kirkkovaltuusto keskustelee asiasta ja jättää asian uudelleen kirkkoneuvoston valmisteltavaksi.

Päätös

Päätettiin yksimielisesti kirkkoneuvoston 17.6.2019 tekemän muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Toimeenpano

kirkkoneuvosto

Muutoksenhaku

valituskielto

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 35 Kirkkovaltuusto - Ilmoitusasiat

1. Talouden toteuma 5/2019

Liitteenä on talouden toteuma 5/2019

Esitys	Keskustellaan ja merkitään tiedoksi
Liitteet	talouden toteuma 5/2019
Toimeenpano	--
Muutoksenhaku	valituskielto

2. Kuukausiraportti

Liitteenä on Kangasalan seurakunnan kuukausiraportti 4/2019.

Esitys	Keskustellaan ja merkitään tiedoksi
Liitteet	kuukausiraportti 4/2019
Toimeenpano	--
Muutoksenhaku	valituskielto

3. Kirkkovaltuuston seuraavat kokoukset

Kirkkovaltuuston seuraavat kokoukset ovat

- torstaina 19.9.2019
- maanantaina 16.12.2019

Esitys	Keskustellaan ja merkitään tiedoksi
Liitteet	--
Toimeenpano	--
Muutoksenhaku	valituskielto
Päätös	Merkittiin kohdat (1) – (3) tiedoksi.



KANGASALAN
SEURAKUNTA

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

§ 36 Kirkkovaltuusto - Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.57.

Laulettiin virsi 754.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot ja niiden perusteet

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24. luvun 5. §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5. §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamennettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät 28, 33-36

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24. luvun 3. §:n 1. momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät - -

Alistusasiaa koskeva muutoksenhakukielto

Kirkkolain 24. luvun 3. §:n 2. momentin mukaan oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka alistetaan tuomiokapitulin tai kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Pöytäkirjan pykälät - -

Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot

1. kirkkolain 24. luvun 14. §:n 2. momentti
2. hallintolainkäyttölain 5. §:n 2. momentti
3. kirkon virkaehtosopimuslain 19. §
4. muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja
valituskieltojen perusteet - -

Hankintoja koskevat muutoksenhakukiellot

Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24. luvun 8a §:n 2. momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon. Kansallisen kynnysarvon suuruus on 30.000 € (tavarat ja palvelut), 100.000 € (terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut) ja 150.000 € (rakennus- ja käyttöoikeusurakat).

Pöytäkirjan pykälät - -

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen Käyntiosoite Kangasalan seurakunnan kirkkoneuvosto
Postiosoite Myllystenpohjantie 2
36200 Kangasala

Pöytäkirjan pykälät - -

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti (telekopiolla tai sähköpostilla). Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteella oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisu

Hankintaoikaisun tekeminen

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (hankintalaki 80.–83. §).

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikkö _____

Käyntiosoite _____

Postiosoite _____

Faksi _____

Sähköposti _____

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämisspäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jos ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Valitusosoitus

Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen
Osoite
Sähköposti

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kirkollisvalitus,
pöytäkirjan pykälät

29-32

Hallintovalitus,
pöytäkirjan pykälät

- -



KANGASALAN
SEURAKUNTA

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Pöytäkirja

3/2019

21

17.06.2019

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Kirkollisvalitus alistusasiassa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen **Tampereen hiippakunnan tuomiokapituli**

Pöytäkirjan pykälät

- -

Osoite
Sähköposti

Eteläpuisto 2 C, 33100 Tampere
 tampere.tuomiokapituli@evl.fi

Valitusviranomainen

Kirkkohallitus

Pöytäkirjan pykälät

- -

Käyntiosoite
Postiosoite
Faksi
Sähköposti

Eteläranta 8, Helsinki
 PL 210, 00131 Helsinki
 09 180 2350
 kirkkohallitus@evl.fi

Valitusviranomainen

Opetus- ja kulttuuriministeriö

Pöytäkirjan pykälät

- -

Käyntiosoite
Postiosoite
Faksi
Sähköposti

Meritullinkatu 10, Helsinki
 PL 29, 00023 Valtioneuvosto
 09 135 9335, kirjaamo
 kirjaamo@minedu.fi

Valitus markkinaoikeuteen

Valitus on tehtävä kirjallisesti markkinaoikeuteen 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta ja sen perusteista sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (valitusosoitus). Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaohjeissa koskevassa kohdassa.

Valitusviranomainen

Markkinaoikeus

Osoite
Faksi
Sähköpostiosoite

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
 029 564 3314
 markkinaoikeus@oikeus.fi

Muutoksenhakuajan laskeminen

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituskirjelmä

17.06.2019

Kangasalan seurakunta - Kirkkovaltuusto

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa (548/2007) tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15. §:n mukaisen kynnyсарvon.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1445/2015) 2. §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksuja seuraavasti, jollei lain 6. tai 7. §:istä muuta johdu.

Hallinto-oikeudet 250 €
Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Markkinaoikeus

Julkinen hankinta alle 1.000.000 €	2.000 €
Julkinen hankinta 1.000.000–10.000.000 €	4.000 €
Julkinen hankinta vähintään 10.000.000 €	6.000 €
Yksityishenkilön maksu	500 €